

I./2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

B o r d á n y

Önkormányzati Képviselő- testületének 2019. január 21-én megtartott rendkívüli üléséről

I. NAPIREND

1. Döntés a kiegyenlítő bérrendezési alapra történő pályázat benyújtásáról
Előadó: Dr. Fodor Ákos, jegyző
2. A településkép védelméről szóló rendelet megalkotása
Előadó: Kiss- Patik Péter, alpolgármester
3. Homokháti Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása
Előadó: Kiss- Patik Péter, alpolgármester
4. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása
Előadó: Dr. Fodor Ákos, jegyző
5. Egyebek

II. A KÉPVISELŐ-TESTÜLET RENDELETEI ÉS HATÁROZATAI

SZÁM:	TÁRGY:	OLDAL:
1/2019.(I.21.)Ö.	Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének 2019. január 21-én megtartott rendkívüli ülése napirendjének elfogadása	1.
2/2019.(I.21.)Ö.	Döntés a kiegyenlítő bérrendezési alapra történő pályázat benyújtásáról	2.
1/2019. (I.22.)Ör.	A településkép védelméről	3.
3/2019.(I.21.)Ö.	Homokháti Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása	3.
4/2019.(I.21.)Ö.	Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása	5.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Bordány nagyközségben, a képviselő- testület 2019. január 21-én megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Bordányi Polgármesteri Hivatal, tárgyaló

<u>Jelen vannak:</u>	Balogh Ferenc	képviselő
	Fodor Csaba	képviselő
	Dr. Juhász Anikó	képviselő
	Kiss-Patik Péter	képviselő, alpolgármester
	Szilágyiné Tari Gyöngyi	képviselő
	Dr. Fodor Ákos	jegyző
<u>Igazoltan távol:</u>	Tanács Gábor	polgármester
	Kálmán Lénárd	képviselő

Kiss-Patik Péter alpolgármester köszönti a képviselő- testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a testület határozatképességét, az ülést megnyitja, majd ismerteti a napirendet. Kéri a szavazást a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület az alpolgármester előterjesztése alapján a napirendet 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

1/2019.(I.21.)Ö.

Tárgy: Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének 2019. január 21-én megtartott rendkívüli ülése napirendjének elfogadása

H A T Á R O Z A T

Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a 2019. január 21-ki rendkívüli ülés napirendjét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Kiss-Patik Péter alpolgármester
- 3./ Dr. Fodor Ákos jegyző

N A P I R E N D

1. Döntés a kiegyenlítő bérrendezési alagra történő pályázat benyújtásáról
2. A településkép védelméről szóló rendelet megalkotása
3. Homokháti Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása

4. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása
5. Egyebek

I. NAPIREND

Döntés a kiegyenlítő bérrendezési alagra történő pályázat benyújtásáról
Előadó: Dr. Fodor Ákos, jegyző

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Dr. Fodor Ákos jegyző elmondja, hogy Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló törvényben külön soron szerepel egy olyan előirányzat, amely az önkormányzati köztisztviselők bérrendezését szolgálja. Ezen előirányzat felhasználása pályázati úton történik, aminek kiírása 2019. január elején megtörtént. A pályázat benyújtási határideje rendkívül szűkös ezért került sor a rendkívüli ülésre megtartására; a pályázatot 2019. január 25-ig kell elektronikus úton benyújtani. A forrásra azok az önkormányzatok pályázhatnak, amelyek vállalják, hogy a köztisztviselői illetményalapot 2019 évre vonatkozóan a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben rögzítetthez képest 20%-kal megemelik. Pályázat figyelembe veszi az önkormányzatok adóerőképességét, ennek függvényében különböző sávokban biztosít forrást az illetmények megemelésére. A kiküldött határozati javaslatban foglalt pontok alapján kerül benyújtásra a pályázat. Javasolja az előterjesztés elfogadását, ha kérdés van válaszol.

Kiss-Patik Péter alpolgármester javasolja a pályázat benyújtását. Kérdezi, kérdés javaslat, hozzászólás? Nincs, Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

2/2019.(I.21.)Ö.

Tárgy: Döntés a kiegyenlítő bérrendezési alagra történő pályázat benyújtásáról

HATÁROZAT

- 1./ Bordány Nagyközség Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő- testület) Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pont alapján pályázatot kíván benyújtani a kiegészítő bérrendezési alap támogatására.
- 2./ A Képviselő- testület a sikeres pályázat érdekében vállalja, hogy a köztisztviselői illetményalapot 2019 évre vonatkozóan (2019. január 1. napjától kezdődően) a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben rögzítetthez képest 20%-kal emelt összegben, azaz 46.380, forintban állapítja meg.

- 3./ A Képviselő- testület kijelenti, hogy 2018. évben – így 2018. július 1 napján is - az Önkormányzat a 2018 évre vonatkozó Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvényben meghatározott köztisztviselői illetményalapot alkalmazta.
- 4./ A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2019. január 25.

Felelős: Tanács Gábor, polgármester

Határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Kiss-Patik Péter alpolgármester
- 3./ Dr. Fodor Ákos, jegyző
- 4./ pénzügyi csoport
- 5./ Irattár

II. NAPIREND

A településkép védelméről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Kiss- Patik Péter, alpolgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Kiss-Patik Péter alpolgármester átadja a szót a Jegyző Úrnak.

Dr. Fodor Ákos jegyző kiegészíti az előterjesztést azzal, hogy a településképi rendelet a település arculati kézikönyve alapján készült, a településképi arculati kézikönyvet Bordány Nagyközség Önkormányzata a 151/2017. (XII.20.)Ö. számú határozatával fogadta el. Az arculati kézikönyv vázlatos, közérthető formában mutatja be az épített környezettel kapcsolatos követelményeket. A másik két fontos szabályzó a településképi rendelet, ami a képviselő-testület előtt van, valamint a Helyi Építési Szabályzat, aminek a módosítása jelenleg folyamatban van, várhatóan 2019. első negyedévében került a testület elé.

A településképi rendelet tartalmazza a településkép védelmét a településképi követelmények meghatározásával az ösztönző rendszer kialakítását, illetve településkép-érvényesítési eszközök alkalmazását. A településképi rendeletben kell meghatározni a helyi védelem alá helyezés, megszüntetés szabályait, a védettséggel összefüggő korlátozásokat, kötelezettségeket, a védelem alatt álló területekre, illetve a településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó településképi követelményeket (melyek lehetnek anyaghasználatra, tömegformálásra, homlokzatkialakításra, zöldfelületek kialakítására, vonatkozó követelmények).

A rendelet megalkotását a jogszabály egy egyeztetési eljárás keretében rendezi. Az egyeztetési eljárás két fő része osztható. A jegyző ismerteti a partnerségi egyeztetési eljárás menetét. A előterjesztés szerinti rendeletervezet partnerségi egyeztetési eljárása lezajlott. A második fázisban tartott lakossági fórumon egy építető részéről, tervezői észrevétel érkezett.

Az észrevételben a tervező javaslatot tett a kertvárosi övezet határának módosítására az egyeséges utcakép megvalósítása érdekében. Az észrevételnek megfelelően az övezethatár módosítása megtörtént a rendelettervezet mellékletében.

A partnerségi egyeztetés másik színterén – a Lechner központ elektronikus egyeztetési felületen - a Nemzeti Médi- és Hírközlési Hatóság illetve Csongrád Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész irodája tett javaslatot. Mind a két hatóságtól érkezett állásfoglalás jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Nemzeti Médi- és Hírközlési Hatóság a településképi rendelet megalkotásával kapcsolatos általános észrevételt tett, amely a rendelettervezet megalkotásánál figyelembevételre kerültek. Csongrád Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész irodája tizenkét pontba foglalható javaslatot fogalmazott meg. Valamennyi javaslat a rendelettervezetbe beépítésre került.

A jegyző ismerteti a településképi rendelettervezet szabályait, előírásait.

Kiss-Patik Péter alpolgármester kérdezi, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta a rendeletet.

**Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2019. (I.22.) önkormányzati rendelete
A településképi védelméről**

A rendelet szövege külön mellékelve.

III. NAPIREND

Homokháti Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása
Előadó: Kiss- Patik Péter, alpolgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Dr. Fodor Ákos jegyző ismerteti az írásbeli előterjesztést, azzal hogy technikai jellegű módosításra került sor, szociális konyhán feladatait kiegészíti a népkonyha szociális alapszolgáltatási feladatellátási formával.

Kiss-Patik Péter alpolgármester kérdezi, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

3/2019.(I.21.)Ö.

Tárgy: Homokháti Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása

HATÁROZAT

1. Bordány Nagyközség Önkormányzat Képviselő- testülete a Homokháti Kistérség Többcélú Társulásának XIX. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását a melléklet szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Felelős: 2./ pontra Tanács Gábor, polgármester

Határidő: azonnal

Jelentést a Képviselő-testület nem kér.

Erről értesítést kap:

- 1./ Tanács Gábor, polgármester
- 2./ Kiss-Patik Péter alpolgármester
- 3./ Dr. Fodor Ákos, jegyző
- 4./ Homokháti Kistérség Többcélú Társulása
- 5./ Móraalmi Polgármesteri Hivatal
- 6./ Irattár

IV. NAPIREND

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása

Előadó: Dr. Fodor Ákos, jegyző

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Dr. Fodor Ákos jegyző ismerteti az írásbeli előterjesztést azzal, hogy a 2014. január 1. napján megkötött vállalkozási szerződés - a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés - kerülne módosításra. Emlékezteti a képviselőket, hogy térségben megvalósult szennyvíz-beruházás keretében beszerzésre került egy a háztartási szennyvíz begyűjtésére szolgáló gépjármű, amely átadásra került az Alföldvíz Zrt. üzemeltető részére. A jogszabályi környezet illetve a pályázati előírások okán ennek a gépjárműnek az igénybevétele jelentős költségnövekedést eredményezne, amely részben Bordány Nagyközség Önkormányzatát terhelné. Az előterjesztés szerinti javaslat elfogadásával a szolgáltatási díj a megszokott szinten maradna, azt az Önkormányzatnak nem kellene azt kiegészíteni. Az előterjesztés elfogadásával Arany János egyéni vállalkozóval annak idején meghatározott szolgáltatási díj maradna érvényben, amely 2.160,-Ft/m³+Áfa költséget jelent a lakosok részére. Ennek megfelelően kerülne módosításra a közszolgáltatási szerződés, amely határozott időre szól.

Kiss-Patik Péter alpolgármester kérdezi, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

4/2019.(I.21.)Ö.

Tárgy: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása

HATÁROZAT

- 1./ Bordány Nagyközség Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő- testület) az Önkormányzat és Arany János egyéni vállalkozó (6762 Sándorfalva, Kassai u. 12; adószám: 45529379-2-26) szolgáltató között 2014. január 1. napján megkötött „Vállalkozási szerződés nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására” című szerződés módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2./ A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő- testület a határozat végrehajtásáról jelentés nem kér.

Határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Kiss-Patik Péter alpolgármester
- 3./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 4./ Arany János egyéni vállalkozó
- 5./ Irattár

Kiss-Patik Péter alpolgármester bejelenti, hogy mivel nincs több napirendi pont az ülést berekeszti.

Kmf.



Kiss-Patik Péter
alpolgármester



Dr. Fodor Ákos
jegyző



MEGHÍVÓ

Bordány Nagyközség Önkormányzatának képviselő- testülete **2019. január 21. napján (hétfő) 17 órakor** rendkívüli testületi ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Faluház és Könyvtár (díszterem)

N A P I R E N D

1. Döntés a kiegyenlítő bérrendezési alapra történő pályázat benyújtásáról
Előadó: Dr. Fodor Ákos, jegyző (elektronikus előterjesztés)
2. A településkép védelméről szóló rendelet megalkotása
Előadó: Kiss- Patik Péter, alpolgármester (elektronikus előterjesztés)
3. Homokháti Kistérség Többcélú Társulás társulási megállapodásának módosítása
Előadó: Kiss- Patik Péter, alpolgármester (elektronikus előterjesztés)
4. Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása
Előadó: Dr. Fodor Ákos, jegyző (elektronikus előterjesztés)
5. Egyebek

Bordány, 2019. január 17.



Tanács Gábor
polgármester



Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

J E L E N L É T I Í V

*Készült Bordány Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
2019. január 21-én megtartott rendkívüli üléséről*

Tanács Gábor	polgármester	—
Balogh Ferenc	képviselő	<i>BF</i>
Fodor Csaba	képviselő	<i>FC</i>
Dr. Juhász Anikó	képviselő	<i>Dr. Juhász Anikó</i>
Kálmán Lénárd	képviselő	—
Kiss-Patik Péter	képviselő	<i>KP</i>
Szilágyiné Tari Gyöngyi	képviselő	<i>Szilágyiné Tari Gyöngyi</i>
Dr. Fodor Ákos	jegyző	<i>Dr. Fodor Ákos</i>
	Csongrád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatala	—