

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

B o r d á n y

Önkormányzati Képviselő- testületének 2020. augusztus 13-án megtartott soros nyílt üléséről

I. N A P I R E N D

1. Beszámoló a két képviselő testületi ülés közti fontosabb eseményekről, polgármesteri döntésekről; tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat bizottságainak döntéseiről
Előadó: Tanács Gábor, polgármester
2. Apraja falva Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2019/2020 évi nevelési évről
Előadó: Lázárné Borbola Márta, intézményvezető
Véleményez: Egészségügyi, Szociális és Ifjúsági Bizottsága
3. Aprajafalva Óvoda és Bölcsőde 2020/2021 évi nevelési évének meghatározása, munkatervének jóváhagyása
Előadó: Lázárné Borbola Márta, intézményvezető
Véleményez: Egészségügyi, Szociális és Ifjúsági Bizottsága
4. Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlására kiírt pályázat benyújtásáról
Előadó: Tanács Gábor, polgármester
Véleményez: Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága
5. A szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 9/2019. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: dr. Fodor Ákos, jegyző
Véleményez: Egészségügyi, Szociális és Ifjúsági Bizottsága, Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága
6. Jövedelemtermelő turisztikai attrakciók, szolgáltatások létrehozása, fejlesztése a Mórahalom Járás területén című pályázattal kapcsolatos döntések meghozataláról
Előadó: Tanács Gábor, polgármester
Véleményez: Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága
7. Bordány külterület 0185/55 hrsz.-ú és 0185/21 hrsz.-ú ingatlanok eladási ajánlatának megtárgyalása
Előadó: Tanács Gábor, polgármester
Véleményez: Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága
8. Beszámoló Bordány Nagyközség Települési Értéktár Bizottságának tevékenységéről
Előadó: Kiss- Patik Péter, bizottsági elnök
9. Egyebek, Interpellációk, kérdések

II. A KÉPVISELŐ-TESTÜLET RENDELETEI ÉS HATÁROZATAI

SZÁM:	TÁRGY:	OLDAL:
30/2020.(VIII.13.)Kt.	Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus 13-án megtartott ülése napirendjének elfogadása	1.
31/2020.(VIII.13.)Kt.	Beszámoló a két képviselő testületi ülés közti fontosabb eseményekről, polgármesteri döntésekről; tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat bizottságainak döntéseiről	2.
32/2020.(VIII.13.)Kt.	Apraja falva Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2019/2020 évi nevelési évről	3.
33/2020.(VIII.13.)Kt.	Aprajafalva Óvoda és Bölcsőde 2020/2021 évi nevelési évének meghatározása, munkatervének jóváhagyása	4.
34/2020.(VIII.13.)Kt.	Döntés a szociális célú tüzelőanyag vásárlására kiírt pályázat benyújtásáról	5.
8/2020.(VIII.24.) Ör.	A szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 9/2019.(IV.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról	6.
35/2020.(VIII.13.)Kt.	Leader program keretében turisztikai pályázat benyújtása	7.
36/2020.(VIII.13.)Kt.	Bordány külterület 0185/55 hrsz.-ú és 0185/21 hrsz.-ú ingatlanok eladási ajánlatának megtárgyalása	8.
37/2020.(VIII.13.)Kt.	Börcsök Roland Integrált Közösségi Szolgáltató Tér és Községi Könyvtár intézményvezetőjének jogviszonyváltással kapcsolatos munkaszerződés tervezet elfogadásáról	9.
38/2020.(VIII.13.)Kt.	Bordány Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló rét- szántó besorolású, 0185/61 hrsz.-ú földterület értékesítésről hozott 109/2018.(XI.29.)Ö. számú önkormányzati határozat módosításáról	10.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Bordány nagyközségben, a képviselő- testület 2020. augusztus 13-án megtartott soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Faluház és Könyvtár, díszterem

<u>Jelen vannak:</u>	Tanács Gábor	polgármester
	Kiss-Patik Péter	képviselő
	Frankné Varga Katalin	képviselő
	Dr. Juhász Anikó	képviselő
	Fodor Csaba	képviselő
	Szilágyiné Tari Gyöngyi	képviselő
	Kálmán Lénárd	képviselő
	Dr. Fodor Ákos	jegyző

<u>Jelenlévő meghívottak:</u>	Lázárné Borbola Márta	intézményvezető
	Kormos Izabella	igazgatási főelőadó
	Szilágyiné Godó Mónika	penzügyi főelőadó

Tanács Gábor polgármester köszönti a képviselő- testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja a testület határozatképességét, az ülést megnyitja, majd ismerteti a napirendi pontokat. Kéri a szavazást a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján a napirendet 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

30/2020.(VIII.13.)Kt.

Tárgy: Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének 2020. augusztus 13-án megtartott ülése napirendjének elfogadása

H A T Á R O Z A T

Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az előterjesztés szerint elfogadja a 2020. augusztus 13-i ülés napirendjét.

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző

N A P I R E N D

1. Beszámoló a két képviselő testületi ülés közti fontosabb eseményekről, polgármesteri döntésekről; tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat bizottságainak döntéseiről

2. Apraja falva Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2019/2020 évi nevelési évről
3. Aprajafalva Óvoda és Bölcsőde 2020/2021 évi nevelési évének meghatározása, munkatervének jóváhagyása
4. Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlására kiírt pályázat benyújtásáról
5. A szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 9/2019. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
6. Jövedelemtermelő turisztikai attrakciók, szolgáltatások létrehozása, fejlesztése a Mórahalom Járás területén című pályázattal kapcsolatos döntések meghozataláról
7. Bordány külterület 0185/55 hrsz.-ú és 0185/21 hrsz.-ú ingatlanok eladási ajánlatának megtárgyalása
8. Beszámoló Bordány Nagyközség Települési Értéktár Bizottságának tevékenységéről
9. Egyebek, Interpellációk, kérdések

I. NAPIREND

Beszámoló a két képviselő testületi ülés közti fontosabb eseményekről, polgármesteri döntésekről; tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat bizottságainak döntéseiről

Előadó: Tanács Gábor polgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztést elektronikusan megkapták, kiegészíteni csak annyiban kívánja, hogy a szeptemberi program – „kecskeverseny” - elmarad. A fitnesspark pályázat pozitív elbírálást kapott, a szálláshely fejlesztés később valósul meg. Kérdés, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást a beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a beszámolót.

31/2020.(VIII.13.)Kt.

Tárgy: Beszámoló a két képviselő testületi ülés közti fontosabb eseményekről, polgármesteri döntésekről; tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat bizottságainak döntéseiről

HATÁROZAT

Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete egyetért a polgármester két

ülés közötti döntéseivel, valamint a 27/2020.(VI.25.)Kt. és a 28/2020.(VI.25.)Kt. számú határozatok végrehajtásával, egyúttal tudomásul veszi a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző

II. NAPIREND

Apraja falva Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2019/2020 évi nevelési évről
Előadó: Lázárné Borbola Márta, intézményvezető

Lázárné Borbola Márta intézményvezető röviden tájékoztatja a képviselőket az elmúlt nevelési évről, elmondja, hogy ütemterv szerint próbáltak haladni, de a vírushelyzet miatt március 23 után nem vittek gyermeket az intézménybe. Május 25-től kezdődött a gyermekek ellátása, szülői értekezleteket megtartották.

Tanács Gábor polgármester hozzáfűzi, hogy az előterjesztés kiküldésre került, az Egészségügyi, Szociális és Ifjúsági Bizottság tárgyalta elfogadásra javasolta. Kérdés, javaslat, hozzászólás nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

32/2020.(VIII.13.)Kt.

Tárgy: Apraja falva Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2019/2020 évi nevelési évről

HATÁROZAT

Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az Apraja falva Óvoda és Bölcsőde 2019/2020 évi nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő- testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 3./ Intézményvezető
- 4./ Irattár

III. NAPIREND

Aprajafalva Óvoda és Bölcsőde 2020/2021 évi nevelési évének meghatározása, munkatervének jóváhagyása

Előadó: Lázárné Borbola Márta, intézményvezető

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor polgármester átadja a szót intézményvezető Asszonynak.

Lázárné Borbola Márta intézményvezető röviden kiegészítést fűz az előterjesztéshez azzal, hogy a csoportok létszáma magas, csoportbontások lesznek. Minden kolléga nyolc órás munkaidős lesz. A kitűzött programokat próbálják megvalósítani. Pályázatokat nyújtanak be. Július utolsó és augusztus első hete lenne a zárva tartás időszaka. Téli szünet ügyelettel működne. Ha kérdés van, szívesen válaszol, kéri az előterjesztés elfogadását.

Tanács Gábor polgármester kérdezi, hogy kérdés, javaslat, hozzászólás van-e? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

33/2020.(VIII.13.)Kt.

Tárgy: Aprajafalva Óvoda és Bölcsőde 2020/2021 évi nevelési évének meghatározása, munkatervének jóváhagyása

H A T Á R O Z A T

- 1./ Bordány Nagyközség Képviselő-testülete felhívja az Apraja-Falva Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét az óvodai felvétel tekintetében a jogszabályi előírások szigorú alkalmazására.
- 2./ A Képviselő-testület 2020. szeptember 1.-től egy bölcsődei csoport, valamint 5 óvodai csoport indítását engedélyezi.
- 3./ A Képviselő-testület a mini csoportban **25 fős**, a két kiscsoportban **25-25 fős** csoportlétszámmal, a középső csoportban **30 fős** csoportlétszámmal, a nagycsoportban **33 fős** csoportlétszámmal (délelőtti foglalkozások csoportbontásban) történő működtetést csoportszervezési okok miatt engedélyezi.
- 4./ A Képviselő-testület engedélyezi az év közbeni további felvételt a törvényi maximum eléréséig.
- 5./ A Képviselő-testület 2020. szeptember 1-től az intézményi álláshelyek számát az alábbiakban állapítja meg: óvodapedagógus munkakörben 11 fő alkalmazásával, 11 álláshelyen; bölcsődei szakgondozó munkakörben 3 fő alkalmazásával, 2,5 álláshelyen; dajka vagy gondozónő és takarító egyben munkakörben 6 fő, szakács munkakörben 2 fő, konyhai dolgozó munkakörben 1 fő, ételmezésvezető 1 fő, pedagógiai asszisztens munkakörben 1 fő alkalmazásával, óvodatitkári munkakörben 1 főt, 1 főt udvaros 0,5 álláshelyen. A technikai feladatokat ellátó munkakörökben közfoglalkoztatott alkalmazását engedélyezi.
- 6./ A Képviselő-testület az Apraja-Falva Óvoda és Bölcsőde 2020/2021-es nevelési évre összeállított munkatervét az előterjesztés alapján megtárgyalta, a munkatervben foglaltakat elfogadja.

Határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 3./ Lázárné Borbola Márta intézményvezető
- 4./ Pénzügyi csoport

IV. NAPIREND

Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlására kiírt pályázat benyújtásáról

Előadó: Tanács Gábor, polgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor polgármester elmondja, hogy az anyag kiküldésre került, 357 m³ lágylombos fajtájú tűzifára nyújtanak be pályázatot, az önerő mértékét, a támogatás mértékéig, maximum 357.000, Ft + Áfa összegig biztosítja az önkormányzat. Jelzi, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta elfogadásra javasolta. Kérdés, javaslat, hozzászólás nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

34/2020.(VIII.13.)Kt.

Tárgy: Döntés a szociális célú tüzelőanyag vásárlására kiírt pályázat benyújtásáról

HATÁROZAT

Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a tárgy előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet I.8. pontja alapján a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására jogcím alapján kiírt pályázatra támogatási igényt nyújt be lágylombos fajtájú szociális célú tűzifa vásárlásához.
2. A Képviselő-testület a maximálisan igényelhető 357 m³ lágylombos fajtájú tűzifára nyújt be igényt.
3. A Képviselő-testület a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához szükséges önerő mértékét, a támogatás mértékéig, de maximum 357.000, Ft (azaz Háromszázötvenhétezer forint) + Áfa összegig biztosítja.
4. A Képviselő-testület a 3./ pontban meghatározott önerőn kívül biztosítja a tűzifa szállításával kapcsolatban felmerült költségek fedezetét is.
5. A Képviselő-testület kijelenti, hogy a szociális tűzifában részesülőkől az önkormányzat ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2020. augusztus 31.
Felelős: Tanács Gábor, polgármester

A határozatról értesítésül:

- 1./ Magyar Államkincstár
- 2./ Tanács Gábor, polgármester
- 3./ Dr. Fodor Ákos, jegyző
- 4./ Pénzügyi csoport, helyben
- 5./ Igazgatási csoport, helyben
- 6./ Irattár

V. NAPIREND

A szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 9/2019. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: dr. Fodor Ákos, jegyző

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Dr. Fodor Ákos jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy elektronikusan kiküldésre került az előterjesztés. Elmondja, hogy a rendeletmódosítás a szociális tűzifa pályázathoz kapcsolódik. tüzelő támogatás feltételeinél a jogosultak körének bővítése, továbbá a jövedelemhatár módosítása kapcsán. Szociális és a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta elfogadásra javasolta.

Tanács Gábor polgármester kérdezi, kérdés, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal egyhangúlag elfogadta a rendeletmódosítást.

Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének 8/2020.(VIII.24.) önkormányzati rendelete

A szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 9/2019.(IV.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról

A rendelet szövege külön mellékelve.

VI. NAPIREND

Jövedelemtermelő turisztikai attrakciók, szolgáltatások létrehozása, fejlesztése a Mórahalom Járás területén című pályázattal kapcsolatos döntések meghozataláról

Előadó: Tanács Gábor, polgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor polgármester rövid kiegészítést fűz az előterjesztéshez azzal, hogy a pályázatban módosításra került az összeg, a támogatás aránya és a megvalósítás helyszíne. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta elfogadásra javasolta. Kérdés, javaslat, hozzászólás nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

35/2020.(VIII.13.)Kt.

Tárgy: Leader program keretében turisztikai pályázat benyújtása

HATÁROZAT

- 1./ Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete (a továbbiakban: Képviselő- testület) konzorciumi tagként pályázatot kíván benyújtani a Jövedelemtermelő turisztikai attrakciók, szolgáltatások létrehozása, fejlesztése a Mórahalmi járás területén című, VP6-19.2.1.43-1/C-19 kódszámú pályázati felhívásra.
- 2./ A Képviselő-testület a pályázatot a Bordány, Kossuth u. 58. – 439. hrsz.-ú ingatlanon kívánja megvalósítani.
- 3./ A konzorciumban maximálisan igényelhető támogatást 17.286.134,- forint, a támogatás aránya 60%. Az önkormányzat által pályázott összeg 4.917.570,- Ft; önkormányzati önerő biztosítása szükséges, amelyet 3.278.381,- forintban határoznak meg. A pályázatot az Egérház Alapítvány nyújtja be; Egérház Alapítvány – Bordány Nagyközség Önkormányzata konzorciumi megállapodás keretében kívánja megvalósítani.
- 4./ A képviselő-testület a pályázat megvalósítása érdekében a 2020. évi költségvetés beruházás előirányzatának terhére maximálisan 3.278.381,- forint önerőt vállal.
- 5./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésére, benyújtására, egyidejűleg a pályázattal kapcsolatos dokumentumok, szerződések aláírására.

Felelős: Tanács Gábor polgármester

Határidő: 2020. augusztus 17.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 3./ Pénzügyi csoport

VII. NAPIREND

Bordány külterület 0185/55 hrsz.-ú és 0185/21 hrsz.-ú ingatlanok eladási ajánlatának megtárgyalása

Előadó: Tanács Gábor, polgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor polgármester elmondja, hogy elektronikusan kiküldésre került az anyag. Hozzáfűzi, hogy az ajánlat megfelelő, de a földterület egyetlen önkormányzati ingatlannal sem szomszédos, valamint nem ipari GKSZ besorolású területen helyezkedik el. A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, nem javasolja megvásárlásra.

Tanács Gábor polgármester kérdezi, hogy kérdés, hozzászólás, más javaslat van-e? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

36/2020.(VIII.13.)Kt.

Tárgy: Bordány külterület 0185/55 hrsz.-ú és 0185/21 hrsz.-ú ingatlanok eladási ajánlatának megtárgyalása

HATÁROZAT

Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete megtárgyalta a Bordány külterület 0185/55 hrsz.-ú és 0185/21 hrsz.-ú ingatlanok eladási ajánlatát és tekintettel a területek „Természeti területi” besorolására illetve az Önkormányzatot terhelő egyéb tervezett kiadásokra, jelen körülmények között nem él a tárgyi területek megvásárlásának lehetőségével. Amennyiben az eladási ajánlat a későbbiekben is fennáll a Képviselő- testület a körülmények változása esetén nem zárja ki a tárgyi területek megvásárlásának lehetőségét.

Határozatról értesülnek:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 3./ Ingatlan tulajdonos
- 4./ Pénzügyi csoport

VIII. N A P I R E N D

Beszámoló Bordány Nagyközség Települési Értéktár Bizottságának tevékenységéről
Előadó: Kiss- Patik Péter, bizottsági elnök

Kiss-Patik Péter alpolgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az értéktár bizottság nem tartott ülést az előző időszakban a vírushelyzet miatt.

Tanács Gábor polgármester köszöni a tájékoztatást, így a napirendről nem szavaz a testület.

IX. N A P I R E N D

Egyebek

- 1.) Börcsök Roland Integrált Községi Szolgáltató Tér és Községi Könyvtár intézményvezetőjének jogviszonyváltással kapcsolatos munkaszerződés tervezet elfogadásáról
Előadó: Dr. Fodor Ákos jegyző

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Dr. Fodor Ákos jegyző elmondja, hogy Börcsök Roland intézményvezető jogviszonya 2020.

október 31-én lejár, 2020. évi XXXII. tv. 1 § (2) bekezdés alapján közalkalmazotti jogviszonya 2020. november 1. napjával a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvényhatálya alá tartozó határozatlan idejű munkaviszonyára alakul át. Munkabére nem változik a jogviszonnyal.

Tanács Gábor polgármester kérdezi, hogy további hozzászólás, kérdés van-e? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

37/2020.(VIII.13.)Kt.

Tárgy: Bördány Roland Integrált Községi Szolgáltató Tér és Községi Könyvtár intézményvezetőjének jogviszonyváltással kapcsolatos munkaszerződés tervezet elfogadásáról

HATÁROZAT

Bördány Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testülete megtárgyalta az Integrált Községi Szolgáltató Tér és Községi Könyvtár intézményvezetőjének 411.100,- Ft-ról szóló munkaszerződés tervezetét, és azt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (7) bekezdés értelmében, mely szerint a helyi képviselő-testület nevezi ki az intézmény vezetőjét, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 3./ Irattár

- 2.) Bördány Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló rét- szántó besorolású, 0185/61 hrsz-ú földterület értékesítéséről hozott 109/2018.(XI.29.)Ö. számú önkormányzati határozat módosításáról
Előadó: Dr. Fodor Ákos jegyző

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Dr. Fodor Ákos jegyző röviden tájékoztatja a képviselőket a módosítás tartalmáról; Tájékoztatást ad, hogy az Önkormányzat 2018. évben előszerződést kötött a beruházni kívánó Kft-vel. Az előszerződésben vállalt kötelezettségvállalásnak megfelelően a terület művelési ág alól történő kivonásra megtörtént. A módosítással az elhúzó eljárások miatt az adásvételi szerződés határidejét módosítanák, valamint – a vételi jog helyett – a kártérítési összeg megfizetésére köteleznék a Kft-t ha a beruházás nem valósul meg öt éven belül.

Tanács Gábor polgármester kérdezi, hogy hozzászólás, javaslat, kérdés van-e esetleg? Nincs. Kéri a szavazást a módosításról.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

38/2020.(VIII.13.)Kt.

Tárgy: Bordány Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló rét- szántó besorolású, 0185/61 hrsz-ú földterület értékesítéséről hozott 109/2018.(XI.29.)Ö. számú önkormányzati határozat módosításáról

HATÁROZAT

1. Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testülete (a továbbiakban: Képviselő- testület) az Önkormányzat tulajdonában álló rét- szántó besorolású, 0185/61 hrsz-ú földterület SonneKraft Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (6795 Bordány, Széchenyi u. 15, Szegedi Törvényszék Cégbírósága: 06-09-024719, adószám: 26539795-2-06, statisztikai számjel: 26539795-4222-572-06, képviselőjében Simon Péter ügyvezető) részére történő értékesítéséről szóló 109/2018.(XI.29.)Ö. számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:
2. A Képviselő- testület a határozatban megjelölt ingatlan értékesítéséhez a 109/2018.(XI.29.)Ö. számú határozattal jóváhagyott előszerződés szerinti tartalommal hozzájárul, azzal a módosítással; hogy az előszerződésben megjelölt beruházás megvalósításának biztosítésként megjelölt opciós jog bejegyzése helyett a végleges adásvételi szerződésben vagy külön megállapodásban a vevő kártérítés összegének megfizetésére kötelezze magát arra az esetre, amennyiben az adásvételi szerződés megkötését követő 5 évben az előszerződésben megjelölt beruházás az érintett ingatlanon nem valósul meg.
3. A Képviselő- testület a kártérítés összegét a 1.500.000,-Ft azaz másfélmillió forint összegben határozza meg.
4. A Képviselő- testület a tudomásul veszi, hogy az adásvételi előszerződés 2.) pontjában meghatározott határidő a szerződés megkötését megelőző eljárások elhúzódása okán letelt, a fent meghatározott feltételek szerinti végleges adásvételi szerződés megkötésének határidejét 2020. december 31. napjában határozza meg.
5. A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, hogy 109/2018.(XI.29.)Ö. számú határozatban illetve jelen határozatban meghatározott feltételek szerint a tárgyi ingatlanra vonatkozó megállapodást és kapcsolódó okiratokat kézjegyével lássa el.

Felelős: Tanács Gábor, polgármester

Határidő: 2020. december 31.

Határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor, polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos, jegyző
- 3./ pénzügyi csoport
- 4./ SonneKraft Nonprofit Kft.

3.) Okos Zebra – gyalogosvédelmi rendszer – pályázat benyújtásáról

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Dr. Fodor Ákos jegyző a kiküldött anyagban szereplő pályázati feltételekről tájékoztatja a képviselőket.

Fodor Csaba képviselő hozzáfűzi, hogy a gyalogátkelőhelyen a LED lámpák meghibásodnak a javítás költsége az önkormányzat feladata a későbbiekben. Szükséges lenne átgondolni a pályázat benyújtását.

Tanács Gábor polgármester kérdezi, hogy meddig lehet a pályázatot benyújtani.


Dr. Fodor Ákos jegyző, a pályázat folyamatos, visszavonásig lehet benyújtani.

Tanács Gábor polgármester javasolja, hogy ne döntsenek most a pályázat benyújtásáról, amellyel a testület egyetért.

Dr. Juhász Anikó képviselő tájékoztatja a képviselőket a legutóbbi óvodaszéki ülésről, amelyen a 2020/2021-es nevelési év munkatervét vitatták meg.

Tanács Gábor polgármester bejelenti, hogy mivel nincs több napirendi pont az ülést berekeszti.

Kmf.


Tanács Gábor
polgármester




Dr. Fodor Ákos
jegyző

Bordány Nagyközség Polgármesterétől



MEGHÍVÓ

Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete **2020. augusztus 13. napján (csütörtök) 17 órakor** testületi ülést tart, amelyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Faluház és Könyvtár (díszterem)

NAPIREND

1. Beszámoló a két képviselő testületi ülés közti fontosabb eseményekről, polgármesteri döntésekről; tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat bizottságainak döntéseiről
Előadó: Tanács Gábor, polgármester (elektronikus előterjesztés)
2. Apraja falva Óvoda és Bölcsőde beszámolója a 2019/2020 évi nevelési évről
Előadó: Lázárné Borbola Márta, intézményvezető (elektronikus előterjesztés)
Véleményez: Egészségügyi, Szociális és Ifjúsági Bizottsága
3. Aprajafalva Óvoda és Bölcsőde 2020/2021 évi nevelési évének meghatározása, munkatervének jóváhagyása
Előadó: Lázárné Borbola Márta, intézményvezető (elektronikus előterjesztés)
Véleményez: Egészségügyi, Szociális és Ifjúsági Bizottsága
4. Döntés a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlására kiírt pályázat benyújtásáról
Előadó: Tanács Gábor, polgármester (elektronikus előterjesztés)
Véleményez: Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága
5. A szociális alapellátások helyi szabályozásáról szóló 9/2019. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: dr. Fodor Ákos, jegyző (elektronikus előterjesztés)
Véleményez: Egészségügyi, Szociális és Ifjúsági Bizottsága, Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága
6. Jövedelemtermelő turisztikai attrakciók, szolgáltatások létrehozása, fejlesztése a Mórahalom Járás területén című pályázattal kapcsolatos döntések meghozataláról
Előadó: Tanács Gábor, polgármester (elektronikus előterjesztés)
Véleményez: Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága
7. Bordány külterület 0185/55 hrsz.-ú és 0185/21 hrsz.-ú ingatlanok eladási ajánlatának megtárgyalása
Előadó: Tanács Gábor, polgármester (elektronikus előterjesztés)
Véleményez: Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottsága
8. Beszámoló Bordány Nagyközség Települési Értéktár Bizottságának tevékenységéről
Előadó: Kiss- Patik Péter, bizottsági elnök (szóbeli előterjesztés)
9. Egyebek, Interpellációk, kérdések

Bordány, 2020. augusztus 7.





Bördány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

J E L E N L É T I Í V

*Készült Bördány Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének
2020. augusztus 13-án megtartott üléséről*

Tanács Gábor	polgármester	
Fodor Csaba	képviselő	
Frankné Varga Katalin	képviselő	
Dr. Juhász Anikó	képviselő	
Kálmán Lénárd	képviselő	
Kiss-Patik Péter	képviselő	
Szilágyiné Tari Gyöngyi	képviselő	
Dr. Fodor Ákos	jegyző	
	Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatala	