

Beszámoló
a Bordányi Polgármesteri Hivatal
2021. évi tevékenységéről



Tartalomjegyzék

Az ügyiratforgalom alakulása	- 3 -
SZOCIÁLIS IGAZGATÁS	- 9 -
Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény	- 9 -
Települési támogatás	- 9 -
Birtokvédelem	- 10 -
Hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet megállapítása.....	- 10 -
Állampolgársági, hazai anyakönyvezési ügyek	- 11 -
Hagyatéki ügyek.....	- 11 -
Lakcímnnyilvántartás	- 11 -
Kereskedelmi tevékenységek nyilvántartásba vételére irányuló eljárások	- 12 -
Telepengedélyezésre, illetve telep létesítésének bejelentésére irányuló eljárások.....	- 14 -
Zenés, táncos rendezvények nyilvántartásával, ellenőrzésével kapcsolatos tevékenységek.....	- 14 -
Szálláshely-üzemeltetési engedéllyel kapcsolatos eljárások.....	- 14 -
<i>A 2021-es év adóigazgatási bevételeinek alakulása adónemenként részletezve az előző évhez viszonyítva</i>	- 17 -

Az ügyiratforgalom alakulása

A Polgármesteri Hivatal az iratkezelési feladatok ellátását - a szervezeti tagozódásnak, valamint az iratforgalomnak megfelelően - központilag szervezett iktatás rendszerben szervezi meg. Az iktatás módja: elektronikus

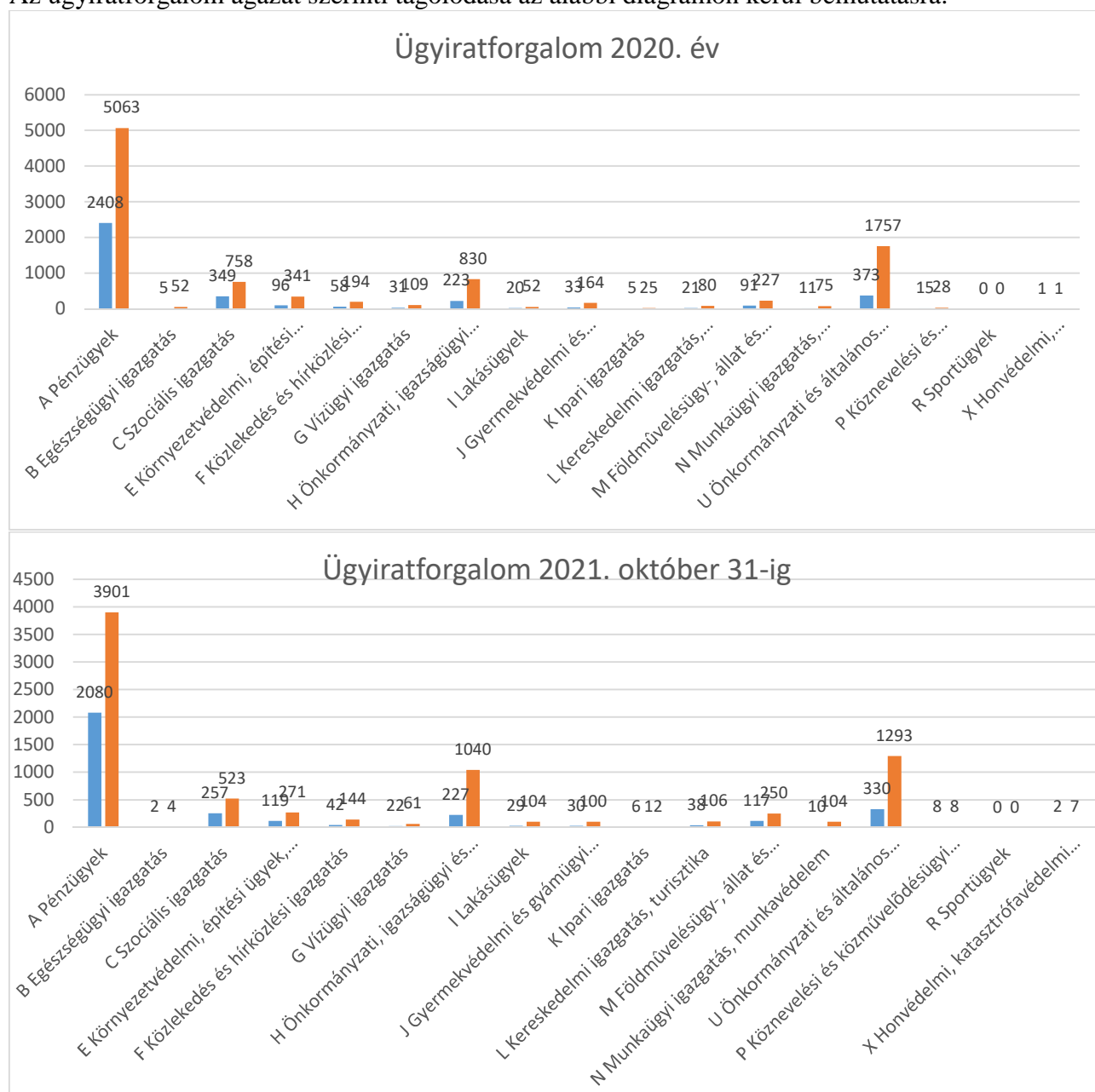
A Polgármesteri Hivatalban az iratkezelés felügyeletét az önkormányzat *jegyzője* látja el, aki felelős azért, hogy a biztonságos iratkezelés személyi, dologi feltételei és eszközei rendelkezésre álljanak. Az Önkormányzathoz (Polgármesteri Hivatalhoz) érkező, illetve ott keletkező iratokat - ha jogszabály másként nem rendelkezik - iktatással kell nyilvántartani.

2020., 2021 évi ügyiratforgalom az államigazgatási és önkormányzati hatáskörbe tartozó ügyekről. Iktatott ügyiratok száma:

Főszámra: 3740 (2020.), 3319 (2021.)

Alszámmra: 9756 (2020.), 7928 (2021.)

Az ügyiratforgalom ágazat szerinti tagolódása az alábbi diagramon kerül bemutatásra:



Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről

Humánerőforrás gazdálkodás - Adatforgalom a Magyar Államkincstár felé

A humánpolitikai ügyintéző feladata, hogy a Bordányi Polgármesteri Hivatalnál, Bordány Nagyközség Önkormányzatánál, az Apraja-Falva Óvoda és Bölcsőde, az ISZEK valamint az IKSZT, mint önkormányzati intézményeknél dolgozók a törvényi előírásoknak megfelelő fizetési és besorolási osztályuk szerinti bért kapjanak, átsorolásuk, az esetleges hiányzásaik legyen az betegség, fizetés nélküli szabadság vagy táppénz naprakészen legyen vezetve, az őket megillető adókedvezmények nyilatkozatuk alapján kerüljenek rögzítésre. Az önkormányzatnál alkalmazott közfoglalkoztatottakra a fentiek ugyanúgy vonatkoznak.

Ezen követelmények törvényi betartását segíti a Magyar Államkincstár illetményszámfejtő rendszere a KIRA. A törvényi változásokat a program követi, a folyamatos fejlesztésekről tájékoztatást kapunk, a távollétek rögzítése naprakészen történhet.

Mindezek alapján az alábbi okmányok készültek el 2021-ben intézményenként:

Okmányok típusai	Hivatal	Önkormányzat	Óvoda	ISZEK	IKSZT
Alkalmazási okmányok Közfoglalkoztatás és diákmunka is	-	19	4	2	1
Kompenzációs nyilatkozatok	-	5	4	6	-
Nyilatkozatok adókedvezményekhez	5	4	19	10	5
Változás jelentés táppénzről		22	34	23	2
Tartós távollét jelentés			1	1	2
Megszüntető okmányok	-	22	3	-	1
Kinevezés módosítás	10	7	26	33	2

Pályázatok

Az intézményvezetők és a jegyző döntése alapján az alábbi munkakörökre írtunk ki pályázatot 2021-ben:

Intézmény	2021-ben kiírt pályázatok	
	Munkakör	Létszám
Apraja-Falva Óvoda és Bölcsőde	kisgyermeknevelő	1 fő
	bölcsődei dajka	1 fő
	óvodapedagógus	1 fő
	konyhai kisegítő	1 fő
IKSZT	könyvtáros (helyettesítés)	1 fő
ISZEK	gondozó	1 fő

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről

	támogató szolgálat gépkocsi vezető	1 fő
Polgármesteri Hivatal	adóügyi ügyintéző (helyettesítés)	1 fő

Intézményvezetői pályázatok

Önkormányzatunknál az intézményvezetők 5 évre szóló vezetői kinevezése 2020 és 2021. években járt le.

Az Integrált Szociális és Egészségügyi Központ intézményvezetői pályáztatása 2020. évben megtörtént. A kiírt pályázatra egy pályázó jelentkezett, a jelenlegi intézményvezető személyében. A személyes meghallgatást követően a szakmai bizottság Farkasné Lippai Ágota pályázatát támogatta. Bordány Nagyközség Polgármesterének 25/2020. (XII.17.) sz. határozata értelmében 2021.01.01-2025.12.31-ig továbbra is Farkasné Lippai Ágota vezeti az Integrált Szociális és Egészségügyi Központot.

Az Integrált Községi Szolgáltató Tér és Községi Könyvtár vezetőjének megbízatása 2021. február 15-én telt le. Az intézmény vezetésére kiírt pályázatra egy pályázat érkezett Börcsök Roland személyében. A szakmai bizottság a meghallgatás után támogatta Börcsök Roland kinevezését. Bordány Nagyközség Polgármesterének 9/2021. (I.28.) sz. határozata alapján 2021.02.16-2026.02.15-ig továbbra is Börcsök Roland vezeti az Integrált Községi Szolgáltató Tér és Községi Könyvtár intézményét.

Az Apraja-Falva Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének kinevezése 2021.07.31-ig tartott. Ebben az esetben a pályáztatás és a kinevezés is a 2021-es évben történt. A kiírt pályázatra egy pályázat érkezett Lázárné Borbola Márta személyében. A szakmai bizottság a meghallgatás után támogatta Lázárné Borbola Márta kinevezését és ezt a képviselő testület elé terjesztette. Mind ezek figyelembevételével a képviselő testület az alábbi döntést hozta: a 4/2021.(VI.24.)Kt. határozatában foglaltak szerint Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő Testülete 2021.06.24-i döntése alapján 2021.08.01-2026.07.31-ig az Apraja-Falva Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjének Lázárné Borbola Mártát nevezte ki.

Továbbképzési kötelezettség

A köztisztviselők továbbképzése négy éves továbbképzési időszakokban történik. A jelenlegi továbbképzési időszak 2018. január 1-vel kezdődött, és 2021. december 31-ig tart. A köztisztviselők továbbképzési kötelezettségüket az éves továbbképzési tervek alapján teljesítik. A továbbképzési tervek elkészítésének folyamatát a közszolgálati tisztviselők továbbképzéséről szóló 273/2012 (IX.28.) Korm. rendelet szabályozza.

A Rendelet szerint 2021. március 15-ig elkészült a Hivatal képzési terve 10 köztisztviselő részvételével. Mind ezek alapján hivatalunknál 2021-ben 10 fő tesz eleget továbbképzési kötelezettségének

Intézményvezetőinknek, jegyzőnek, gazdasági vezetőknek két évente, úgynevezett APBE II. képzésen kell részt venniük. 2021-ben ezt három fő teljesítette.

Teljesítményértékelési rendszer

A közszolgálati egyéni teljesítményértékelésről szóló 10/2013. (I.21.) Kormányrendeletben meghatározott közszolgálati egyéni teljesítményértékelés (TÉR) hivatalunkban elektronikus formában történik. Évente két alkalommal, az első félévről 07.15-ig, a második félévről pedig a

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről

következő év 01.31-ig kell értékelni a köztisztviselőket. Hivatalunkban az értékelt köztisztviselők száma 2021. évben 10 fő volt.

Vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség

Vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének 8 fő köztisztviselő tett eleget 2021-ben.

Közfoglalkoztatás

2021. évben megvalósult közfoglalkoztatási programunk:

Program neve	Időszak	Támogatott létszám
Belterületi, külterületi utak karbantartása	2021.03.01-2022.02.28-ig	7 fő

Nyári diákmunkán júliusban 8 fő, augusztusban 6 fő vett részt, megismerve Hivatalunk és Intézményeink munkáját.

A programokhoz kapcsolódó bérigénylések valamint a közvetlen költségek támogatási igénylései minden hónap 10-ig beküldésre kerültek a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Mórahalmi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályához.

Közérdekű munkavégzés

Közérdekű munkavégzésre foglalkoztatóként 2021-ben öt személy kapcsán jelölte ki Önkormányzatunkat a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal, jelenleg két személy munkavégzése van folyamatban.

Helyi Építési Szabályzat, Településfejlesztési koncepció, a Településkép védelme

Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testülete 2019. évben fogadta el településünk helyi építési szabályait, településfejlesztési terveit.

A településkép védelméről szóló rendelkezés célja, hogy településünk esztétikus megjelenését, arculatát szabályokkal pozitív irányba befolyásolja. A rendelet felsorolja a településképi érvényesítési eszközöket az ezekbe tartozó ügyeket és az eljárások szabályait.

2021. évben az alábbi ügykörökben érkeztek kérelmek

Település képi eszközök	Ügytípus	Kérelem
Véleményezési eljárás	új lakóépület építése	1
	melléképület építése	1
Helyi védettségéről nyilatkozat	plébánia épülete	1
Településképi bejelentés	bejáró betonozás, szélesítés	1
	lakóépület hőszigetelése, külső vakolása	1
Erdőtelepítés		1

Településfejlesztési Koncepció és Településrendezési eszközök véleményezése

A szomszédos települések közül Üllés, Forráskút és Zsombó települések Településfejlesztési Koncepciója és Településrendezési Eszközeinek felülvizsgálata 2020-2021. évben történt. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési

eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XII.9.) Kormányrendelet (továbbiakban: Rendelet) 38. §-a, alapján keresték meg nagyközségünket a települések a tervi véleményezési szakaszban. A megismert dokumentumok alapján Forráskút és Üllés vonatkozásában nem tettünk észrevételt, a tervezett módosítások településünk közigazgatási területét érintően a helyi környezetre és természetvédelemre nem voltak hatással.

Zsombó esetén azonban a tervezett sportrepülőtér megvalósításának kérdésében Önkormányzatunk nagymértékben számított a környezetvédelmi hatóságok ügyben kialakított álláspontjára különös tekintettel a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság szakmai véleményére.

A megküldött tervtárgyalási jegyzőkönyv tartalmazta a felek érveit, a szakhatóságok állásfoglalását a repülőtér megvalósíthatóságáról, amik hatására ezen beruházás kikerült Zsombó nagyközség fejlesztési tervéből. Ezen jegyzőkönyvre már Önkormányzatunk nem tett észrevételt.

Rendeltetés módosítás

A Rendelet 26/C. § (3) bekezdése alapján ha a rendeltetésváltozás megfelel a helyi építési szabályzatban foglalt követelményeknek, a polgármester kérelemre – az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés céljából – 15 napon belül hatósági bizonyítványt állít ki az építmény, valamint az építményen belüli önálló rendeltetési egység rendeltetésének módosításáról és új rendeltetéséről, valamint az építmény rendeltetési egységei számának megváltozásáról és az új rendeltetésszámról. Ezen ügykörben 2021. évben négy hatósági bizonyítványt állítottunk ki.

Önkormányzatunk a Településfejlesztési Tervben szereplő célok megvalósítása érdekében folyamatosan keresi meg az érintett tulajdonosokat vételi ajánlattal, hogy a leggyorsabban és legköltség hatékonyabban tudja azon területeket megvásárolni, ahol ezek a beruházások megvalósulhatnak. Ennek érdekében 2021. évben is számos szerződést sikerült megkötünk. Ilyen fontos területek a Széchenyi utca folytatásában, illetve a Tessedik utca folytatásában tervezett telkek kialakítása, az Ósfa körüli területek, az „Re” jelű különleges rekreációs területen helyi szabadidős, sport funkció kialakítására kerül sor, amihez már egy terület kivételével mindet sikerült megvásárolnunk.

Azokban az esetekben ahol a vételi ajánlatot nem fogadják el és a fejlesztési célok megfelelnek a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvényben felsorolt kisajátítási céloknak és feltételeknek Önkormányzatunknak lehetősége van ezen törvényben meghatározottak szerint kisajátítási eljárást kezdeményezni.

Kisajátítási eljárások

1. Utánpótlás edzőközpont kialakítása (Bordány belterület 600/2 hrsz.)

Önkormányzatunk 2021. szeptember 29-én kisajátítási kérelmet terjesztett elő a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatalnál a Bordány belterület 600/2. hrsz. ingatlan 1/2. tulajdoni hányadának kisajátítása iránt. A helyi szabadidős, sport funkció kialakítása ezt a területet is érinti. Ebben az ügyben a kérelem tárgyalását 2021. november 18. napján tartják.

2. Buszforduló kialakítása (Fagyizó területe)

Önkormányzatunk 2020. november 5. napán kisajátítási kérelmet terjesztett elő a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatalnál a Bordány belterület 522/3 hrsz-ú és Bordány belterület 522/2 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok teljes területének a kisajátítása iránt, mert ezt „közlekedési infrastruktúra fejlesztése” közérdekű célra, buszforduló kialakítása érdekében kívánja felhasználni. Jelen ügyben 2020. december 14-én tartották a kérelem tárgyalását. Önkormányzatunk kérelmezte, hogy a hatóság biztosítson határidőt arra, hogy tisztázni tudjuk az épület jogi sorsát. Ehhez a tulajdonos is hozzájárult. A Kormányhivatal végzése értelmében az eljárás az ügyfelek

kérelmére szünetel az alábbi indokok alapján: A folyamatban lévő kisajátítás eljárás során az érintett ingatlannal kapcsolatban olyan körülmények, tények mindkét fél érdekében való tisztázása vált szükségessé, amely alapvetően befolyásolja az eljárás további menetét. A tények és körülmények tisztázásához szükséges idő teszi indokolttá a szünetelés kérelmezését. Az eljárás szünetelését meghosszabbította a Kormányhivatal a veszélyhelyzet fennállásáig.

Önkormányzatunk megalapozottnak ítélte és eljárást kezdeményezett a CSCSMK Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályán, hogy Bordány belterület 522/2 hrsz-ú és 522/3 hrsz-ú ingatlanokon elhelyezkedő könnyűszerkezetes épületek tekintetében, az építési engedélyben meghatározott bontási kötelezettségre tekintettel, a közérdekű cél megvalósítása érdekében a tulajdonossal szemben bontási kötelezettséget előírni szíveskedjen. A Kormányhivatal 2021. március 02-i határozatában kötelezést írt elő a tulajdonos részére a szabálytalan állapot megszüntetésére. A tulajdonos megtámadta a határozatot és keresetlevelet terjesztett elő a Szegedi Törvényszékhez. A tárgyalásra 2021. október 21-én került sor. Önkormányzatunk nem kívánt élni a perbelépés lehetőségével, ugyanakkor tájékoztattuk a Szegedi Törvényszéket álláspontunkról és jeleztük, hogy egyetértünk a Kormányhivatal – kötelezés szabálytalan állapot megszüntetésére tárgyban hozott – határozatával.

3. Telkesítés

Sajnos a Széchenyi utca folytatásában tervezett építési telkek kialakítása által érintett területek tulajdonosai között is vannak olyanok, akik nem fogadták el vételi ajánlatunkat. Ezen területek vonatkozásában már folyamatban van a kisajátítási terv, ami megalapozza a kisajátítási eljárás megindítását.

SZOCIÁLIS IGAZGATÁS

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény

2021. évben 15 kérelem alapján 25 gyermek részére került megállapításra új rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság. A veszélyhelyzet miatt 7 fő jogosultsága meghosszabbításra került. 1 kérelmet el kellett utasítani, 1 nagykorú gyermek jogosultságát az év folyamán megszüntettük. A kedvezményhez kapcsolódóan 2 alkalommal pénzbeli támogatást augusztus hónapban 41 fő részére 257 ezer Ft összegben, novemberben 42 fő részére 263 ezer Ft összegben folyósítottunk.

Települési támogatás

A szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet alapján települési támogatás körében:

- a) rendszeres települési lakhatási támogatás
- b) rendkívüli települési támogatásként (élelmiszer-utalvány, gyógyszer-utalvány, pénzbeli támogatás, tüzelő támogatás, temetési támogatás, gyermekvédelmi támogatás, kamatmentes támogatás)

megállapítására van lehetőség. A szociális alapellátás intézményi térítési díj mérséklésére kérelem alapján kerülhet sor.

Rendszeres települési lakhatási támogatás

(2021.01.01.-2021.10.31.)

Települési lakhatási támogatás	2021.	
	Fő	ezer Ft
	111	5079

Rendkívüli települési támogatás

(2021.01.01.-2021.10.31.)

Támogatás forma	2021.	
	Fő/eset	ezer Ft
<i>Pénzbeli települési támogatás</i>	11	83
<i>Élelmiszer utalvány</i>	16	170
<i>Tűzifa</i>	39	1067
<i>Tűzifa (saját)</i>	6	152,4
<i>Gyógyszer utalvány</i>	110	153,5
<i>Kamatmentes települési támogatás</i>	7	200
<i>Temetési települési támogatás</i>	8	350
<i>Települési gyermekvédelmi támogatás</i>	13	366
<i>Térítési díj-kedvezmény</i>	13	

Az Egészségügyi, Szociális és Ifjúsági Bizottság 2021. évben 5 alkalommal ülésezett. Ülésein önkormányzati hatósági ügyekben 63 határozatot hozott. A veszélyhelyzeti rendelkezések miatt 2021. január 1-2021. június 15 közötti időben a polgármester 60 kérelemről döntött.

IGAZGATÁSI ÜGYEK

Birtokvédelem

2021. évben birtokvédelmi ügyben 1 kérelem érkezett.
Korábbi döntéshez kapcsolódó, végrehajtás iránti kérelem nem érkezett.

Gyámhatósági ügyek

Hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet megállapítása

Gyermekvédelmi gondoskodás körében 7 fő részére hátrányos helyzet megállapítására került sor, létszám 2021. október 31. napján: 19 fő hátrányos, 3 fő halmozottan hátrányos helyzetű gyermek, tanuló.

A hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű kiskorú gyermekek részére a szünidei étkezést kötelezően biztosította Önkormányzatunk. Az igények alapján a tavaszi szünetben 12 fő, nyári szünetben 15 fő, őszi szünetben 15 fő vette igénybe a napi egyszeri meleg (fő)étkezést.

A nyári szünet munkanapjain rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére, illetve egyéb rászorultság esetén is lehetőség volt az étkezésre, melyet 18 fő igényelt. A szünidei étkeztetést az ISZEK intézménye szervezte és bonyolította le, igény szerint házhoz szállítással biztosították az ebédet.

Társhatóság megkeresésére gondnokolt személy vagyonának leltározására, környezettanulmány készítésére öt alkalommal került sor.

Három kiskorú gyermek nevelésbe vételét az eljáró Gyámhivatal határozata alapján nyilvántartásba vettük halmozottan hátrányos helyzetű gyermekként. 2021. évben nyilvántartásunkban hét fő nevelésbe vett gyermek szerepel.

Anyakönyvi igazgatás

Anyakönyvezés

Anyakönyvi események, kiadott anyakönyvi kivonatok	Esemény	Kiadott kivonat
Születés:	0	29
Házasságkötés:	24	42
Halálozás:	12	21
Kiadott anyakönyvi kivonat összesen:		92

2014. július 1-től az Elektronikus Anyakönyvi Rendszerben történik az anyakönyvezés. A papír alapú anyakönyvek vezetése lezárult, ezeket az anyakönyvi bejegyzéseket szükség szerint, folyamatosan rögzítjük az EAK rendszerbe.

A polgárok rendszeres kérelmezik anyakönyvi eseményeikről anyakönyvi kivonat kiállítását, ezeket a kérelmeket folyamatosan teljesítjük.

A hivatali időn és hivatali helyiségen kívüli házasságkötés engedélyezésének feltételeit, illetve a fizetendő térítési díjak mértékét önkormányzati rendelet szabályozza. 2021. évben 6 házasságkötés lebonyolítása hivatali időben történt. A hivatali időn túli házasságkötés engedélyezése tárgyában a jegyző 18 határozatot hozott.

Az év folyamán házasságkötés megerősítésére két alkalommal került sor. Két kisgyermek névadó ünnepségén működöttünk közre.

Anyakönyvi feladataink közé tartozik a teljes hatályú apai elismerő nyilatkozatok felvétele, elektronikus rögzítése. Ez évben 7 esetben rögzítettünk nyilatkozatot.

Állampolgársági, hazai anyakönyvezési ügyek

Hazai anyakönyvezés (magyar állampolgár külföldön történt születés, házasságkötés, halálozás) kezdeményezésére négy kérelem alapján került sor. Születési családi utónév megváltoztatását két polgár kezdeményezte. A kérelmeket a szükséges iratokkal Budapest Főváros Kormányhivatalához továbbítottuk.

Hagyatéki ügyek

A hagyatéki leltár felvételére a halotti anyakönyvezést követően, az anyakönyvezés helyéről megküldött halottvizsgálati bizonyítvány megküldését követően, vagy kérelem alapján indul eljárás. Az elkészített hagyatéki leltárt az illetékes közjegyző részére továbbítjuk. Hivatalunknál a tárgyévben 36 alaphagyatéki eljárás indult.

2021. évben a Kormányhivatalok Földhivatali Osztályai adategyeztetése kapcsán – osztatlan közös tulajdon felszámolása - 65 esetben érkezett értesítés, mely alapján póthagyatéki eljárás lefolytatása szükséges. Jelenleg 24 póthagyatéki eljárás van ügyintézés alatt.

A hagyatéki, póthagyatéki eljárásokhoz az ingatlanok becsértékének megállapítása érdekében helyszíni szemlét végzünk.

Lakcímnnyilvántartás

Lakcím jelentés: a lakóhely, illetve tartózkodási hely létesítésével, változtatásával, megszüntetésével, 3 hónapot meghaladó külföldön tartózkodás bejelentésével kapcsolatosan 2021. évben 49 lakcímjelentő-lapot vettünk át. A lakcímjelentő lapokat a Móraalmi Járási Hivatal Üllési Okmányirodához továbbítjuk, rendszerint heti ütemezéssel. A ügyfelek ez esetben a lakcímgazdálkodást a hivatalunknál vehetik át.

2021. évben két esetben kérelemre indult eljárás lakcím fiktiválása iránt.

Címnyilvántartást elektronikusan vezetjük. A program segítségével az új közterület felvitele, közterület (elnevezés, jelleg) változása, új és a nyilvántartásban még nem szereplő házszámok rögzítése folyamatosan történik.

EGYÉB HATÓSÁGI ÜGYEK

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről

Települési lakhatási támogatásban részesülők lakókörnyezetében az ingatlanok tisztán tartása ellenőrzésére 20 mezőőri szemle történt. A szemle adatai alapján felhívást az ügyfelek részére nem kellett kiküldeni.

Házszám-tábla elhelyezésre felhívást 2020. évben a Bordányi kiskertek településrészen küldtünk ki. A kihelyezés ellenőrzése során ezidáig bírság kiszabására nem volt szükség.

Önkormányzati útra kinőtt, elburjánzott növényzet eltávolításával kapcsolatban 2020. évben ingatlantulajdonosokat hívtunk fel, ez évi határidővel (március 31.). Ellenőrzést 3 útszakaszra vonatkozóan folytattunk le.

Lakossági bejelentés alapján 3 esetben került sor állattartással (kutya, baromfi) kapcsolatos szabályok betartására felhívás kiküldésére. Ebtartással kapcsolatban közérdekű bejelentés alapján indult hatósági eljárás, melynek során a mulasztó ebtartó részére kötelezés előírására került sor.

Számos esetben érkezik bejelentés kóbor ebek közterületen tartózkodásáról. 2021. évben 9 kutya befogásáról és Tappancs Állatvédő Alapítványhoz történő szállításáról gondoskodott az Önkormányzat. Ebből 2 alkalommal magára hagyott kutya ellátását biztosítani, majd elszállítását intézni volt szükséges.

Hulladékszállítási közszolgáltatás szünetelés, illetve 60 l-es edény használatára igazolást 14 fő részére adtunk ki.

Az év folyamán 24 hatósági bizonyítványt állítottunk ki.

Bordány Nagyközség Önkormányzatához érkezett közérdekű adatigénylésre az adatigénylésnek hivatalunk határidőben eleget tett.

Kereskedelmi tevékenységek nyilvántartásba vételére irányuló eljárások

A kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet rendelkezései alapján történt eljárások.:

Kereskedelmi tevékenységek	2020.		2021.	
	Új	Megszűnő	Új	Megszűnő
<i>Bejelentés köteles</i>	4	1	5	3
<i>Működési engedély köteles</i>	0	1	0	4

2021. január 1-től az Országos Kereskedelmi Nyilvántartási Rendszer használata vált kötelezővé (a továbbiakban: OKNYIR). A rendszer célja, hogy a bejelentés- és engedélyköteles kereskedelmi tevékenységek országosan egységes, átlátható és hatékony rendszerben váljanak nyomon követhetővé az állampolgárok, a hatóságok és az illetékes szervezetek számára.

Az új rendszer feltöltése az ASP Iparker szakrendszerből történő migrációval kezdődött. Sajnos a migráció nem volt teljeskörű, ezért létrejött egy migrációs felület, melyen azon kereskedők rögzíthetők, akik a korábbi években kerültek nyilvántartásba, de az OKNYIR-ba nem kerültek

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről

migrálásra. Ezen kívül folyamatban van a rendszer fejlesztése, mely a tervek szerint lehetővé teszi az Iparker szakrendszerből történő átemelést a későbbiekben.

Az OKNYIR használata kiváltotta a Zala Megyei Kormányhivatal által vezetett országos nyilvántartást, valamint a jegyző honlapon történő közzétételi kötelezettségét a kereskedelmi nyilvántartásáról.

Telepengedélyezésre, illetve telep létesítésének bejelentésére irányuló eljárások

A telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól szóló 57/2013.(II.27.) Korm. rendelet alapján történt eljárások:

Ipari tevékenységek	2020.		2021.	
	Új	Megszűnő	Új	Megszűnő
<i>Bejelentés köteles</i>	1	0	2	3
<i>Telepengedély köteles</i>	1	1	0	0

Zenés, táncos rendezvények nyilvántartásával, ellenőrzésével kapcsolatos tevékenységek

A jegyző a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló 23/2011. (III.8.) Korm. rendelet alapján a 2021-es évben szakhatóságok közreműködésével működési időn kívül egy helyszíni ellenőrzést folytatott le.

Az ellenőrzések hiányosságot nem tártak fel, intézkedés megtétele nem vált szükségessé.

Szálláshely-üzemeltetési engedéllyel kapcsolatos eljárások

2021. évben a szálláshelyek tekintetében változás nem történt.

A szálláshely-szolgáltatási tevékenységgel kapcsolatos egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 155/2019. (VI.27.) Korm. rendelet kötelezővé tette a szálláshelyek regisztrációját a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ elektronikus felületén, valamint rendelkezniük kell szálláshelykezelő szoftverrel, mely használatával adatszolgáltatási kötelezettségüket teljesíthetik. A jegyző feladata hogy ellenőrizze a szálláshely szolgáltatókat, ezen kötelezettségeiknek eleget tesznek-e. Ehhez az ASP indítópultban létrejött egy NTAK felület, ahol ezen adatok ellenőrizhetők. A jegyző a tárgyévre vonatkozóan ellenőrzési tervet készít. A 2021. évi ellenőrzési tervnek megfelelően egy szálláshelyet ellenőriztünk, valamint az NTAK külön megkeresése alapján egy összesítő ellenőrzést is végeztünk, mely során összevetettük a saját nyilvántartásunkat az NTAK felületén szereplő adatokkal és a hiányosságokról készült feljegyzést továbbítottuk részükre.

Közterület-használat engedélyezési ügyek

Bordány Község Önkormányzati Képviselő-testületének a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 27/2013.(I.X.13.) önkormányzati rendelete alapján a 2021-es évben

- kiadott engedélyek száma: 6 db

- megkötött hatósági szerződések száma: 2 db
- kiadott engedély érvényének megszüntetése: 0 db

Méhészkedési tevékenység végzéséről tett bejelentések

A méhállományok védelméről és a mézelő méhek egyes betegségeinek megelőzéséről és leküzdéséről szóló 70/2003. (VI.27.) FVM rendelet (továbbiakban: FVM rendelet) 2. §-a szerinti bejelentést 8 méhészt tett a 2021-es év során.

3,5 t feletti gépjárművek tárolási helyének igazolására hatósági bizonyítvány

A 3,5 t feletti gépjárművek tárolási helyének igazolására hatósági bizonyítvány kerül kiadásra. A hatósági bizonyítvány kérelmet a tárolási hely szerint illetékes jegyzőhöz kell benyújtani.

A közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény 9. § (5) bekezdése szerint „A 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépkocsiból, vontatóból, pótkocsiból és autóbusból

a) 10-nél többet üzemeltető üzemben tartó az (1) bekezdés b) pontja és d) pont db) alpontja szerinti székhely, telephely címként olyan települési cím bejegyzését kérheti, amelyet a cégjegyzék vagy a Kormány által rendeletben kijelölt szerv által vezetett egyéni vállalkozók nyilvántartása tartalmaz,

b) legfeljebb 10-et üzemeltető üzemben tartó az (1) bekezdés b) pontja és d) pont db) alpontja szerinti székhely, telephely címként olyan települési cím bejegyzését is kérheti, amely alkalmasságát a települési önkormányzat jegyzője igazolja,

feltéve, hogy az a járművek számára ténylegesen tárolási helyül szolgál. Azt a tényt, hogy a települési cím szerinti ingatlan alkalmas a járművek tárolására, a települési önkormányzat jegyzője igazolja.”

A jegyző a kérelem beérkezésétől számított 8 napon belül állítja ki a hatósági bizonyítványt, melyet megelőzően helyszíni szemlét tart, arról jegyzőkönyvet készít.

Ezen ügytípusban kiadott hatósági bizonyítványok száma 2021. évben: 4 db

Vízgazdálkodási ügyek:

2021. évben 1 esetben kértek ivóvíz tisztítási feladatokat ellátó vízilétesítményhez létesítési engedélyt, valamint 4 esetben 500 m³/év alatti mennyiségű, kizárólag háztartási szennyvíz tisztítását és a tisztított szennyvíz elszikkasztását szolgáló vízilétesítményhez létesítési engedélyt.

Fúrt kutak fennmaradási engedélyeztetése

A kutak megépítéséhez, átalakításához, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez vízjogi engedély szükséges. Abban az esetben, ha a vízkivételt biztosító kút vízjogi engedély nélkül, vagy attól eltérően került megépítésre, **fennmaradási engedélyt kell kérni.**

Fennmaradási engedélyezési eljárást kell lefolytatni, mind az ásott, mind a fúrt kutakra, vagyis minden olyan kútra, amit engedély nélkül létesítettek.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet 24. § (1) bekezdése értelmében a jegyző engedélye szükséges olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti:

- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvíz készlet igénybevétele, érintése nélkül, és 500 m³/év vízigénybevétellel kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,
- épülettel, vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és a magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja,
- nem gazdasági célú vízigényt szolgál.

A Vgtv. 29. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól az a létesítő vagy üzemeltető, aki az egyes törvényeknek a polgárok biztonságát erősítő módosításáról szóló 2020. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Vgtv.mód3.) hatálybalépését megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vagy üzemeltet felszín alatti vízkivételt biztosító vízilétesítményt, ha a vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást 2023. december 31-ig kérelmezi.”

2021. évben 2 db kút fennmaradási engedélyezési eljárást folytattunk le kérelemre.

Adóigazgatási tevékenység

A helyi adóztatási feladatok ellátása mindenkor a hatályos jogszabályoknak megfelelően, így különösen a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.), valamint az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (továbbiakban: Art.) rendelkezései alapján történik.

A Htv. 1. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján a települési önkormányzat képviselő- testülete illetékességi területén rendelettel helyi adókat vezethet be.

Bordány Nagyközség Önkormányzata illetékességi területén az alábbi adónemek kerültek bevezetésre:

- **Telekadó** – 2004. január 1-i hatállyal.
- **Magánszemélyek kommunális adója** – 1995. január 1-i hatállyal.
- **Helyi iparűzési adó** – 1995. július 1-i hatállyal.
- **Talajterhelési díj** – 2016. január 1-i hatállyal

A fenti adónemeken túlmenően az adóigazgatási feladatok közé tartozó, az önkormányzati adók nyilvántartásában szereplő alábbi bevételek kezelése történik:

- Az adó késedelmes teljesítése esetére számított **pótlék**.
- **Bírság és végrehajtási költség**
- **Idegen bevételek**

A 2021-es év adóigazgatási bevételeinek alakulása adónemenként részletezve az előző évhez viszonyítva

Az adó bevételezése az adóalany önkéntes teljesítésével, illetőleg annak elmaradása esetében végrehajtási eljárás foganatosításával történt.

Magánszemélyek kommunális adója

A vonatkozó helyi rendelet száma: 20/2015.(X.30.)Ö.r.

Az adó mértéke: 4.000,-Ft/év

Adóalanyok száma: 2020-ban 1242 fő, 2021-ben 1256 fő.

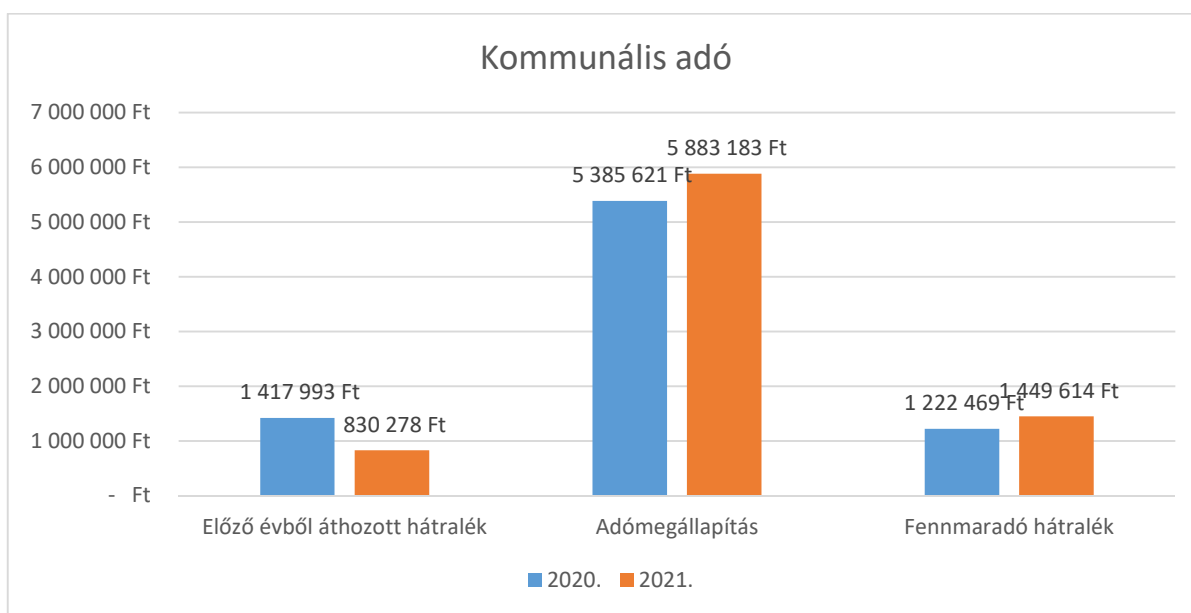
A magánszemélyek kommunális adójának megállapítása az adózók által benyújtott adatbejelentések alapján történik. A 2020. év során az önkormányzati rendeletünk egy kedvezményvel egészült ki, mely az elektronikus ügyintézészt vállaló adózók kommunális adójának 25%-ával való csökkentését jelenti. A 2020. évben 9 adózó nyújtott be erre vonatkozó kérelmet, mely csökkentette a 2021. évi adómegállapítást.

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről

A lenti táblázatból és a diagramból azonban mégis adómegállapítás növekedés látható. Ez a következőnek köszönhető:

A magánszemélyek kommunális adójában felmerült az a probléma, hogy számos adókötelezett, akik részére korábban alanyi adómentesség került megállapításra, (elsősorban egyedül élő öregségi nyugdíjasok) időközben elhunytak. Az örökösök gyakran nem nyújtottak be adatbejelentést az adókötelezettség változásáról, így az ASP adó szakrendszerben ezen mentességeket ki kellett szűrni és felülvizsgálni. Tulajdoni lapok lekérésével hivatalból törlésre kerültek az elhunytak nevére az adókötelezettségek és az új tulajdonosokat/vagyoni értékű jogosultakat hivatalból visszamenőleg legfeljebb öt évig adóztattuk meg. Ez a folyamat 2020-2021. évek során történt, 2021. év végére befejezésre kerül. Ennek látható eredménye, hogy 2019. évben 242 alanyi mentesség volt, 2021 novemberében ez lecsökkent 171 főre. A visszamenőleges adómegállapításnak köszönhetően hozzávetőlegesen 500 000 Ft előírás keletkezett az éves adómegállapításon felül.

	2020.	2021.
Előző évből áthozott hátralék	1 417 993 Ft	830 278 Ft
Adómegállapítás	5 385 621 Ft	5 883 183 Ft
Fennmaradó hátralék	1 222 469 Ft	1 449 614 Ft



Telekadó

A vonatkozó helyi rendelet száma: 19/2015.(X.30.)Ö.r.

Az adó mértéke: 20,-Ft/m²

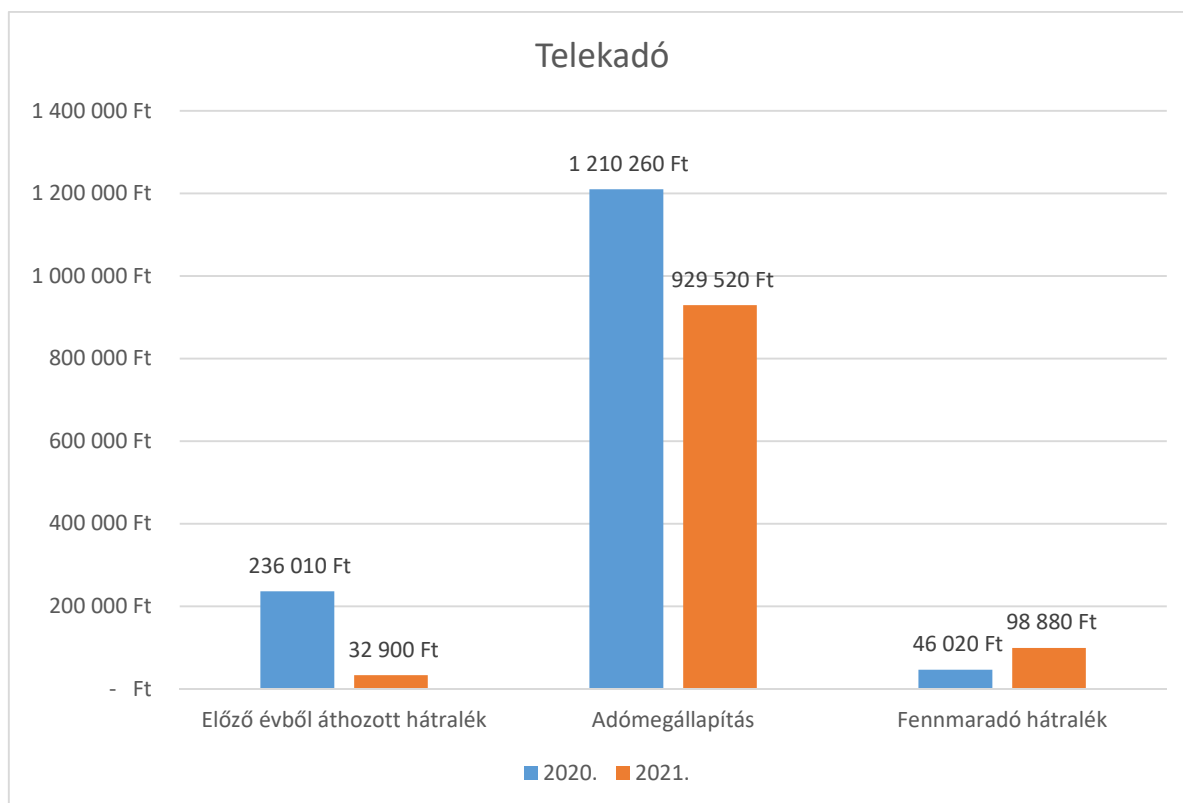
Adóalanyok száma: 2020-ban 45 fő, 2021-ben 44 fő.

A telekadó célja, hogy a belterületi ingatlanok üres telkei fokozatosan beépítésre kerüljenek. A lenti táblázatban és a diagramban látható adómegállapítás csökkenése két tényezőtől függően alakult. 2020-ban 2 db olyan telekről érkezett adatbejelentés, melyeken épület felépítése befejeződött, így

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről

2021. január 1-től magánszemélyek kommunális adója alá tartozik. Nagyobb mértékben befolyásolta azonban a telkek tulajdonjog változása, mely alapján az előző tulajdonosok adókötelezettsége megszűnt, azonban az új tulajdonosok öt évig mentességet élveznek az önkormányzati rendelet alapján.

	2020.	2021.
Előző évből áthozott hátralék	236 010 Ft	32 900 Ft
Adómegállapítás	1 210 260 Ft	929 520 Ft
Fennmaradó hátralék	46 020 Ft	98 880 Ft



Talajterhelési díj

A vonatkozó helyi rendelet száma: 23/2015(XII.1.) Ö.r.

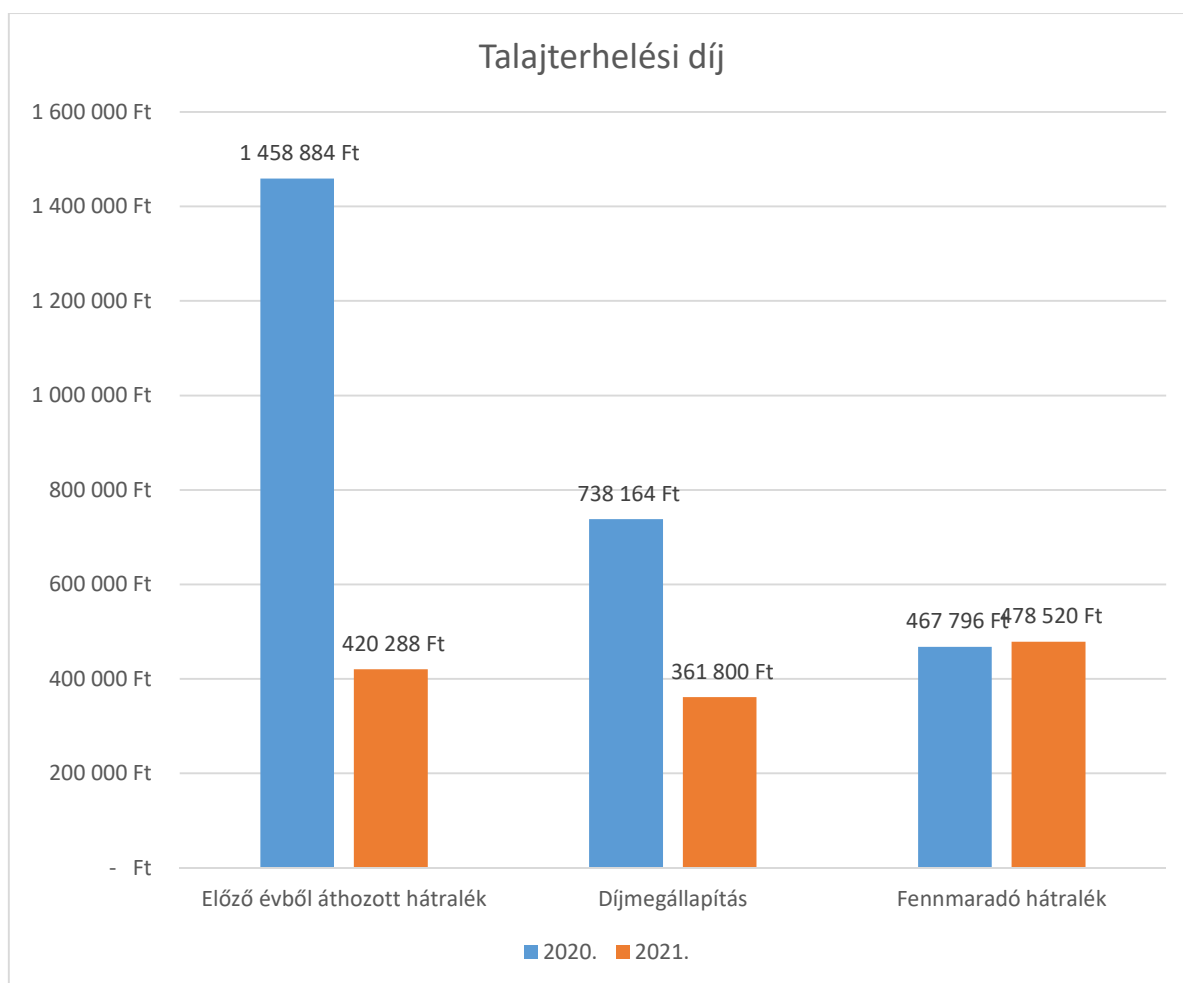
Az adó mértéke: 1800,- Ft/m³

Adóalanyok száma: 2020-ban: 23 fő, 2021-ben: 19 fő

Az évek során arra ösztönöztük a lakosságot a talajterhelési díj kiszabásával, hogy azon ingatlan tulajdonosok, akik a központi csatornahálózatra nem kötöttek rá, azt lehetőségeikhez mérten tegyék meg. Ennek eredményeképpen látható, hogy a korábbi évekhez képest nagymértékben lecsökkent a talajterhelési díjfizetési kötelezettség alá tartozó adózók száma és ezzel egyenes arányosságban a megállapított díj összege is. A korábbi évekről fennmaradt hátralék is jelentősen csökkent a végrehajtási cselekményeknek köszönhetően.

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről

	2020.	2021.
Előző évből áthozott hátralék	1 458 884 Ft	420 288 Ft
Díjmegállapítás	738 164 Ft	361 800 Ft
Fennmaradó hátralék	467 796 Ft	478 520 Ft



Helyi iparüzési adó:

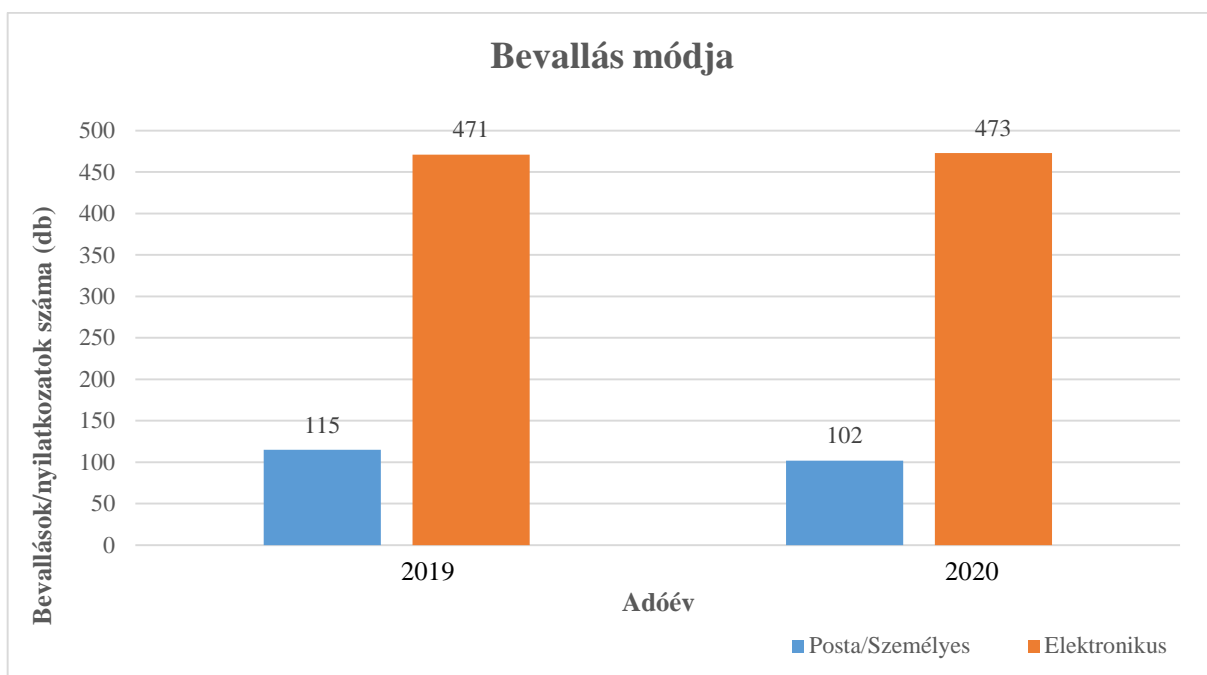
Elektronikus ügyintézés az adóigazgatási eljárásban

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E- ügyintézési tv.) 9.§ (1) bekezdése értelmében a gazdasági társaságok, az egyéni vállalkozók, az egyesületek, az alapítványok, a szövetkezetek és az ügyvédi irodák 2018. január 1. napjától elektronikus ügyintézésre kötelezettek.

Az Art. 2. mellékletének II/A pont 1. a) alpontja szerint az adózónak az állandó jellegű helyi iparüzési tevékenysége után - ha törvény másként nem rendelkezik - az adóról az adóévet követő év ötödik hónap utolsó napjáig kell az adóbevallást benyújtani.

Ez alapján a helyi iparüzési adónem tekintetében a 2019-2020 adóév került összehasonlításra.

Az iparüzési adóbevallások benyújtásának módja 2019-2020 adóév tekintetében a következőképpen alakult:



A veszélyhelyzettel összefüggő intézkedések:

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készültségről szóló 2020. évi LVIII. törvény 33. § (4) bekezdése alapján az adózó a 2020. április 22-e és 2020. szeptember 30-a között esedékessé váló éves és soron kívüli helyi iparüzési adóbevallás-benyújtási kötelezettségét **2020. szeptember 30-ig teljesíthette.**

Mindezek alapján az adózók az alábbi időpontok szerint nyújtották be a 2019-es adóévre vonatkozó állandó jellegű helyi iparüzési adóbevallásukat:

2019-es bevallások benyújtási ideje	
2020. június 2-ig	320
2020. szeptember 30-ig	174
Határidőn túl	78

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges egyes intézkedésekről szóló 639/2020. (XII. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) 2. § (1) bekezdése alapján a mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozónak a 2021. évben, az adott előleg-fizetési időpontban esedékes adóelőleg 50 százalékát kell az egyes esedékességi időpontokban megfizetni (a továbbiakban: előlegcsökkentés)

A Korm. rendelet 1. §-a alapján a vállalkozó akkor vehette igénybe ezt az előlegcsökkentést, ha a vállalkozó összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és nettó árbevétel vagy mérlegfőösszeg értékhatár legfeljebb 4 milliárd forint.

A Korm. rendelet 2. § (4) bekezdése alapján ezen nyilatkozatot 2021. február 25-ig nyújthatta be a székhelye, telephelye szerinti önkormányzati adóhatóság számára.

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről

Adóhatóságunkhoz összesen 403 nyilatkozat került benyújtásra, ebből ami ténylegesen az adóelőleg felezését is érintette az 238 volt.

A nyilatkozatok benyújtásának időpontjában a helyi iparüzési adóbevallások közül még csak a 2019-es adóév állt rendelkezésre, ezért a következtetést a 2019-es adóbevallások alapján lehet levonni.

A 2019-es adóbevallásokban csak a nettó árbevétel látható a mérlegfőösszeg értékhatár nem. Ez alapján a 4 milliárd forintot 21 adózónk nettó árbevétele haladta meg, tehát ezen adózók nem voltak jogosultak a nyilatkozat benyújtására.

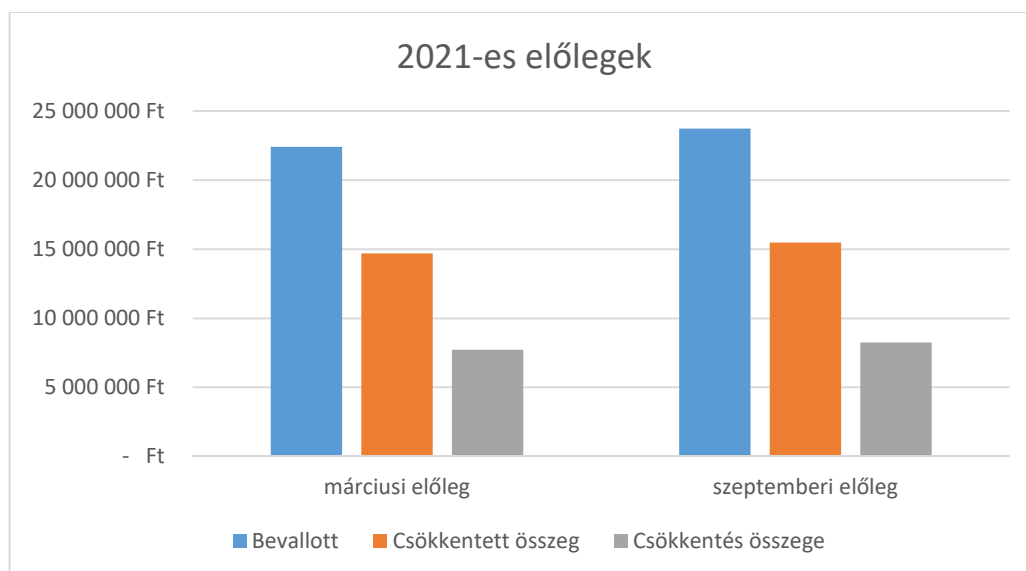
Az adózók, akiknek a 2019-es árbevétele nem haladta meg a 4 milliárd forintot és adófizetési kötelezettségük is volt az összesen 281 adózó.

A fent leírtakat az alábbi táblázat foglalja össze:

Adóelőleg 50 %-os csökkentése	
Akik az igénybevételre nem voltak jogosultak	21
Akik az igénybevételre jogosultak voltak	281
Akik igénybe vették	238

A 2021-es évben az adóelőlegek összege az alábbiak szerint alakult:

2021-es előlegek			
Előleg	Bevallott	Csökkentett összeg	Csökkentés összege
márciusi előleg	22 402 128 Ft	14 690 625 Ft	7 711 503 Ft
szeptemberi előleg	23 733 564 Ft	15 481 914 Ft	8 251 650 Ft



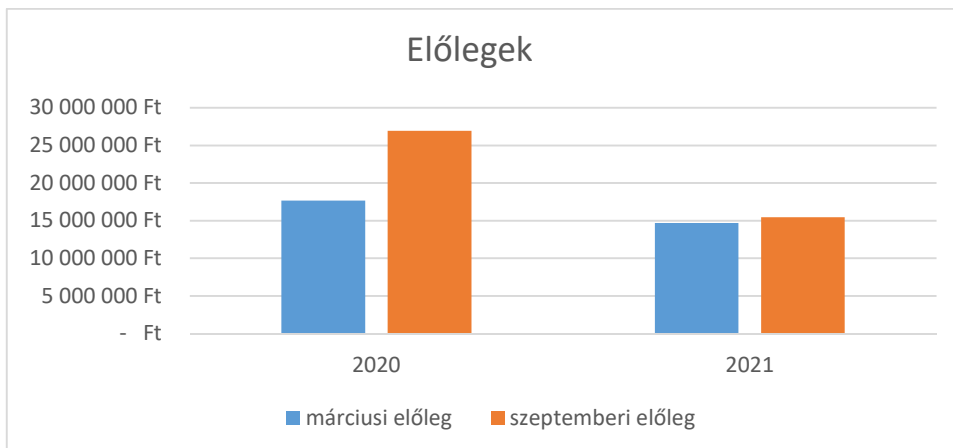
A Korm. rendelet nem tér ki a helyi iparüzési adóban is a kisadózó vállalkozások tételes adójára vonatkozó adóalap-megállapítást választó adózókra (a továbbiakban: KATA adózó). Esetükben az adóelőleg 50 %-os felezése automatikus volt.

A 2020-as és a 2021-es adóelőlegek összehasonlítása:

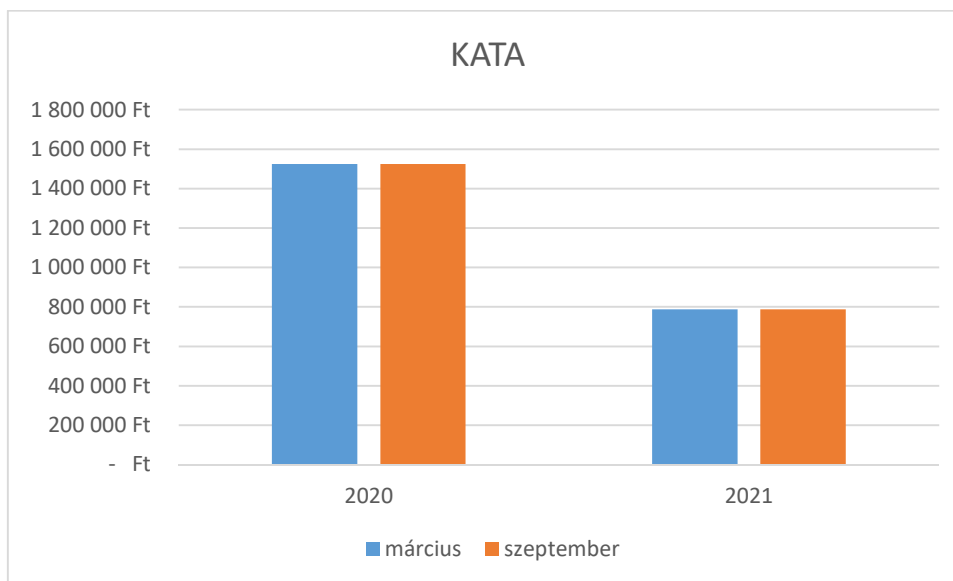
Előleg	2020	2021
--------	------	------

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről

márciusi előleg	17 675 239 Ft	14 690 625 Ft
szeptemberi előleg	26 947 386 Ft	15 481 914 Ft



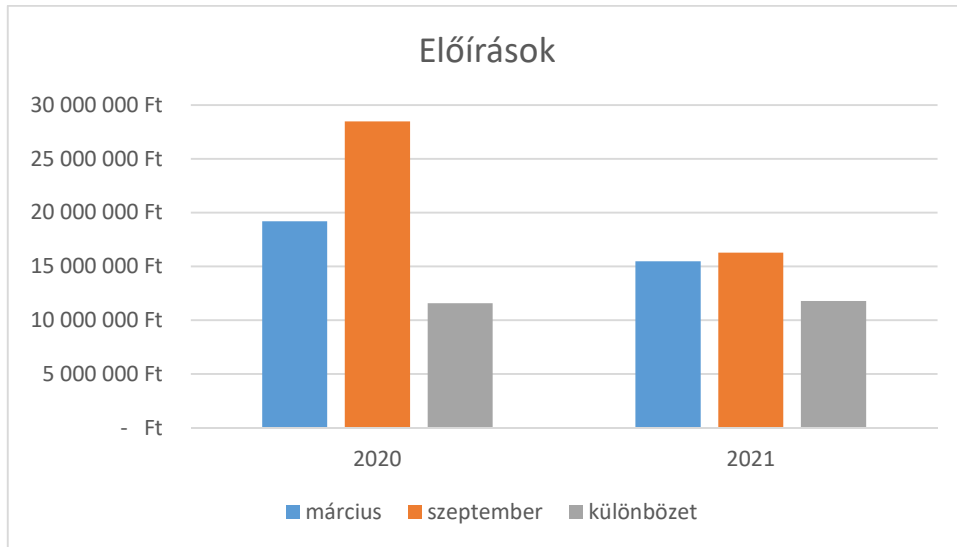
KATA adózók		
Előleg	2020	2021
március	1 525 000 Ft	787 500 Ft
szeptember	1 525 000 Ft	787 500 Ft



A helyi iparüzési adóban egy év előírásai az adott évre vonatkozó előlegekből és az előző adóévről benyújtott bevallás alapján kialakult különbözeti tételből áll:

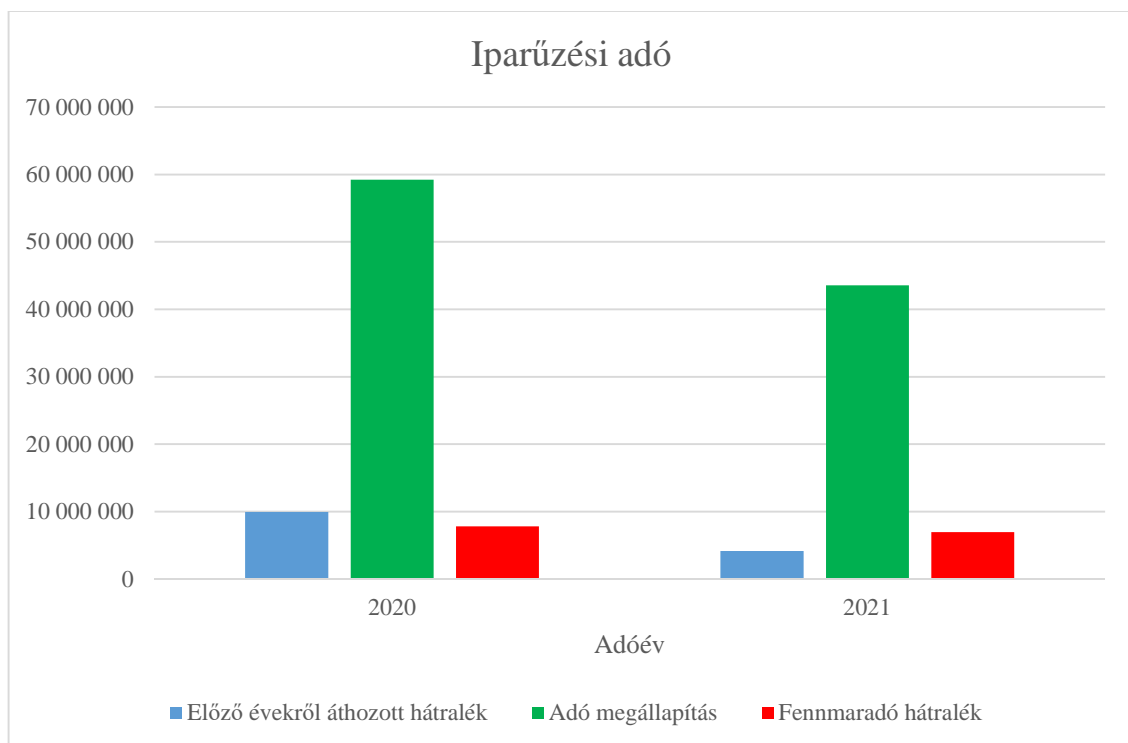
Előírások	2020	2021
március	19 200 239 Ft	15 478 125 Ft
szeptember	28 472 386 Ft	16 269 414 Ft
különbözet	11 575 405 Ft	11 800 248 Ft
Összesen	59 248 030 Ft	43 547 787 Ft

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről



Az előző évekről áthozott hátralék, az adott évre vonatkozó előírások és a fennmaradó hátralék a következőképpen alakult. A 2021-es hátralék az október 31-ei állapotot mutatja.

	Előző évekről áthozott hátralék	Adó megállapítás	Fennmaradó hátralék
2020	9 925 405 Ft	59 248 030 Ft	7 805 812 Ft
2021	4 146 392 Ft	43 547 787 Ft	6 934 645 Ft

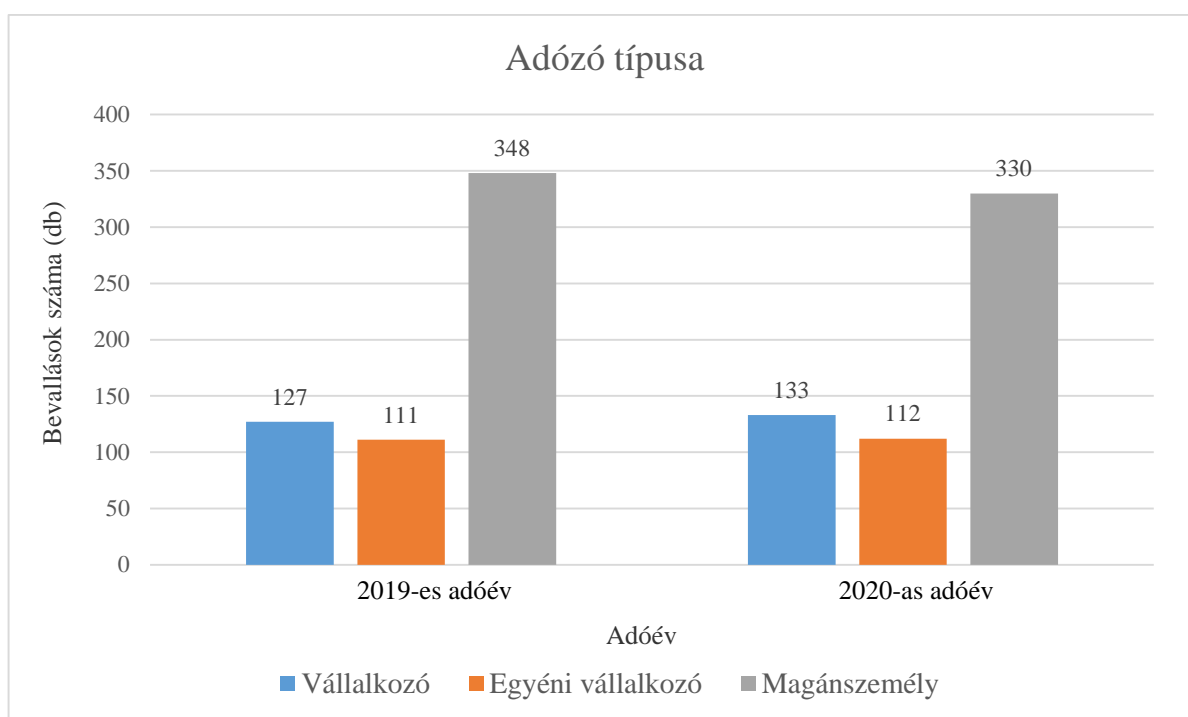


A vonatkozó helyi rendelet száma:
2020. december 31. napjáig: 21/2015(X.30.) Ö.r.
2021. január 1. napjától: 13/2020(XII.4.) Ö.r.
Adómérték: 2 %

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről

Megállapított adó	
Adóév	Adó összege
2019	49 582 305 Ft
2020	46 396 621 Ft

Adózók száma				
Adóév	Vállalkozó	Egyéni vállalkozó	Magánszemély	Összes
2019	127	111	348	586
2020	133	112	330	575

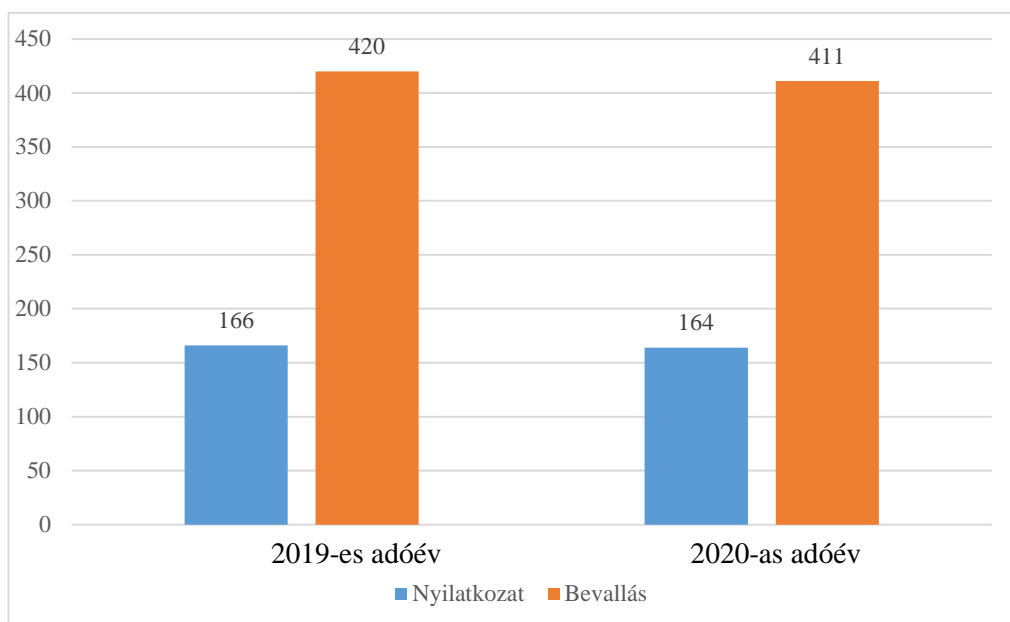


Az önkormányzat illetékességi területén **állandó jellegű** iparüzési tevékenységet végzők körében azon adózóknak, amelyeknek a mezőgazdasági tevékenységéből származó árbevétele a 600 ezer forintot nem haladta meg őstermelői nyilatkozatot kellett benyújtania.

Az adózók a következőképpen vallották be az adót:

Adóév	Összes	Nyilatkozat	Bevallás
2019	586	166	420
2020	575	164	411

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről



Ideiglenes jellegű:

Ideiglenes jellegű helyi iparüzési adóbevallások száma és bevallott adó összege a 2019-2021-es adóévben.

Ideiglenes jellegű helyi iparüzési adó		
Adóév	Adóbevallások száma	Adó
2019	1	355 000 Ft
2020	1	0 Ft
2021	0	- Ft

Gépjárműadó

Adózók száma	
2020	1 396 fő
2021	265 fő

A gépjárműadót a veszélyhelyzet a 2020-as, valamint a 2021-es évben a következőképpen befolyásolta:

A Magyarország 2020. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 92/2020. (IV.6.) Kormányrendelet rendelkezett arról, hogy a 2020. I. negyedévben az önkormányzat költségvetése részére átvezetett, a teljes gépjárműadó bevétel 40 %-a visszamenőleg, valamint a későbbiekben, bármely módon befolyt gépjárműadó összege (függetlenül attól, hogy mely időszak adókötelezettségének teljesítésére fizették meg) a Magyar Államkincstárat illeti meg, ezért azt részükre minden hónap 10. napjáig 100%-ban tovább kell utalni.

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről

A lenti táblázatból, valamint a diagrammból látható, hogy mekkora összeg került 2020. I. negyedévében átvezetésre a saját költségvetésnek, melyet 2020 áprilisában tovább kellett utalni a Magyar Államkincstár által vezetett központi költségvetési számlaszámra. (Ez az összeg tehát hozzáadódik a Kincstári számlára utalt összeghez)

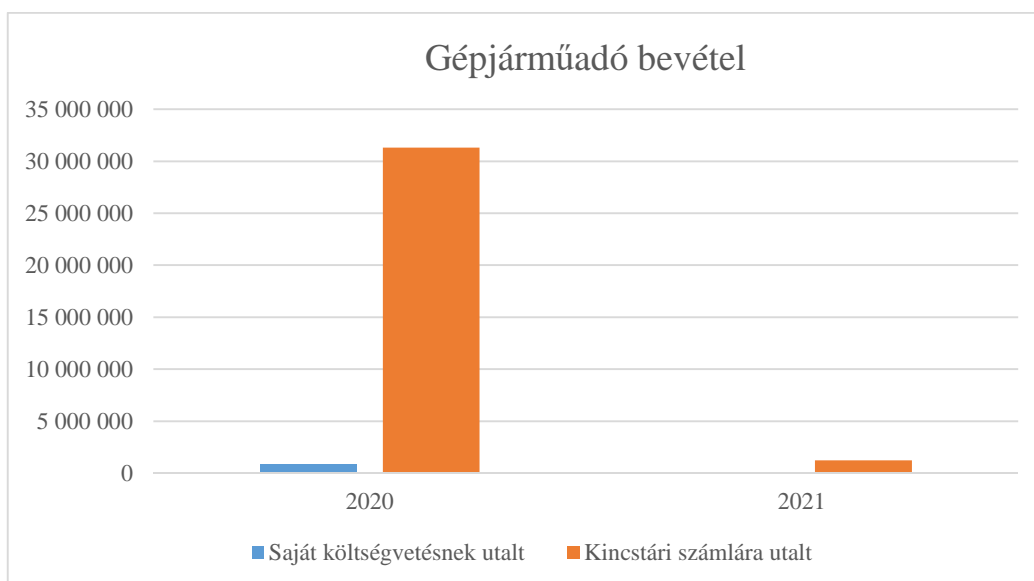
A gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 2021. január 1-jétől hatályos 9. § (1) bekezdése szerint a gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az állami adó- és vámhatóság látja el. Ezen időpontot megelőző időszak adókötelezettségeit azonban még az önkormányzati adóhatóság állapította meg és tartja nyilván. Ezért a települési önkormányzat gépjárműadó fizetési számlájára érkezett befizetések esetén (2021. évben) meg kellett azt vizsgálnunk, hogy a befizető melyik adómegállapítással érintett időszakra fizette meg. Amennyiben a 2021. évet megelőző adókötelezettségről van szó, az nem túlfizetesként kerül nyilvántartásra, hanem a korábban előírt tartozással szemben jóváírásra. Ezen esetben azt a központi költségvetés felé tovább kellett utalni.

Ha 2021. évi gépjárműadó kötelezettség kerül tévesen az önkormányzati gépjárműadó fizetési számla javára, az téves befizetésnek minősül, mely esetben az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.) 74. § (6) bekezdését kell alkalmazni, mely szerint a tévesen befizetett adó visszafizetését a túlfizetés szabályai szerint lehet visszaigényelni.

A Magyar Államkincstár szerint ilyen helyzetben indokolt az adózót levélben tájékoztatni arról, hogy a gépjárműadó fizetési kötelezettségét ezzel nem teljesítette és a tévesen megfizetett összeg visszatérítésére csak az adózó külön kérelmére történhet meg.

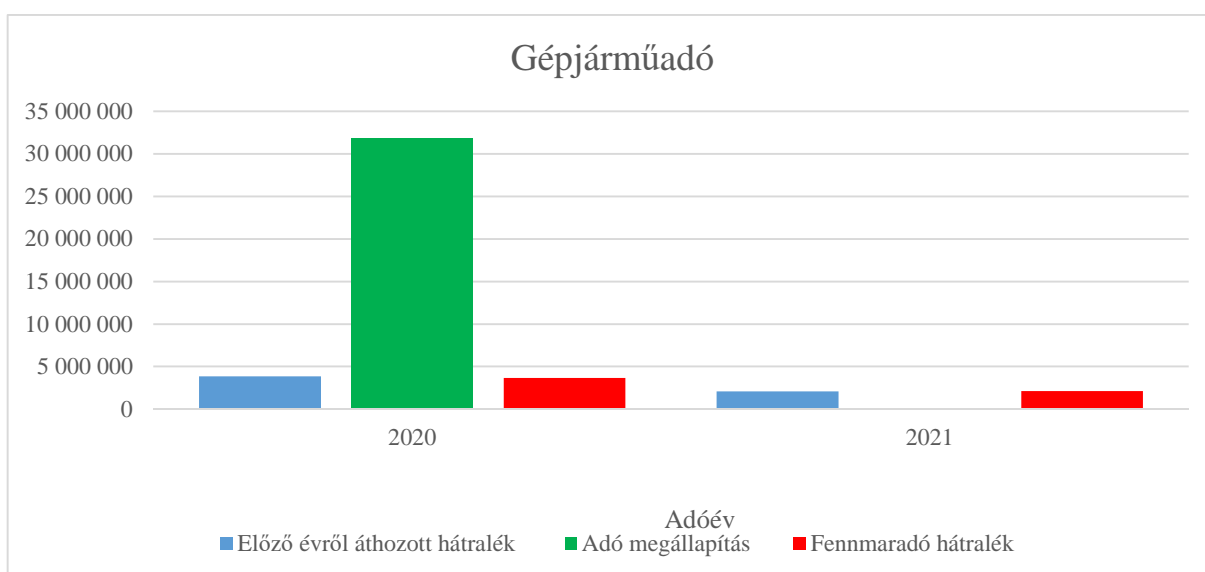
	Saját költségvetésnek utalt	Kincstári számlára utalt
2020	Ft 838 443	Ft 31 300 969
2021	- Ft	Ft 1 223 417

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről



Gépjárműadó alakulása:

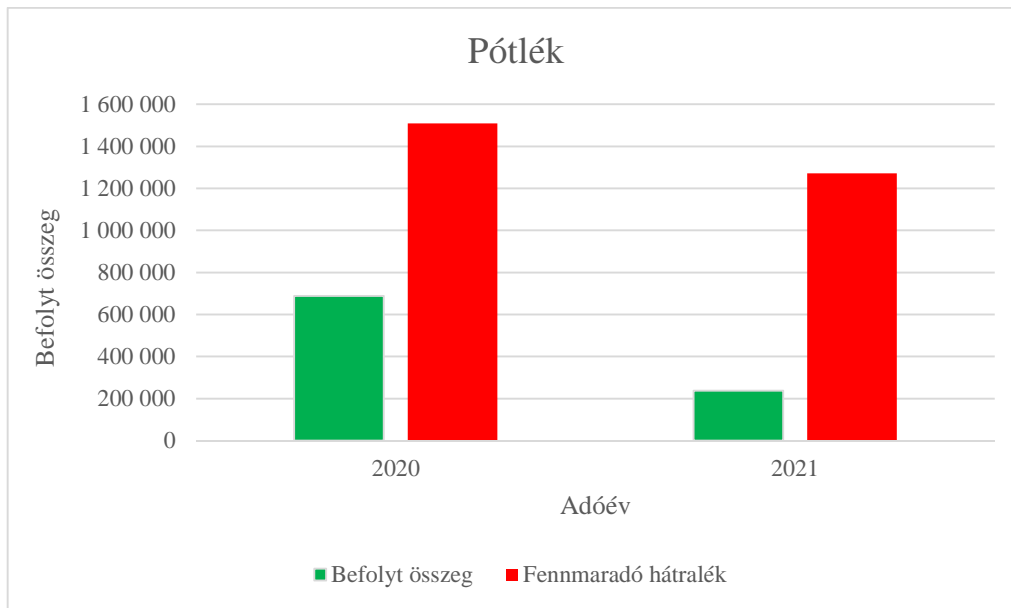
	Előző évről áthozott hátralék	Adó megállapítás	Fennmaradó hátralék
2020	3 860 163 Ft	31 804 825 Ft	3 653 907 Ft
2021	2 090 464 Ft	- Ft	2 108 499 Ft



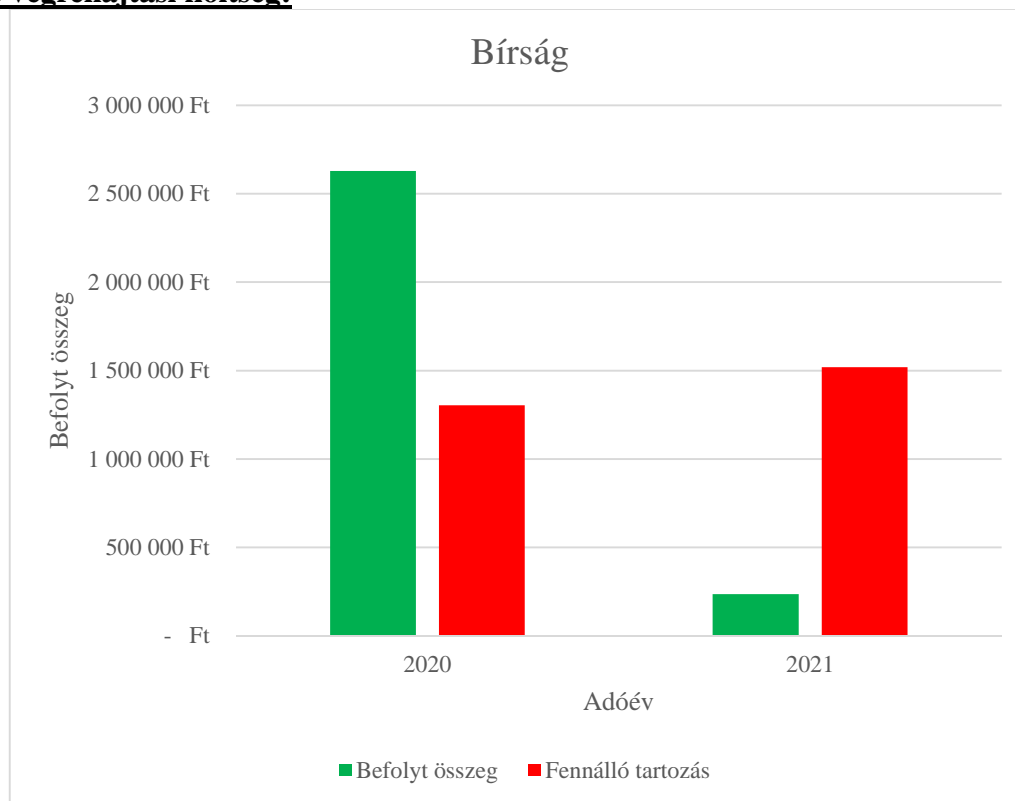
Késedelmi pótlék:

Pótlék		
	Befolyt összeg	Fennmaradó hátralék
2020	687 820 Ft	1 508 351 Ft
2021	237 822 Ft	1 271 736 Ft

Beszámoló a Bordányi Polgármesteri Hivatal 2021 évi tevékenységéről



Bírság és végrehajtási költség:



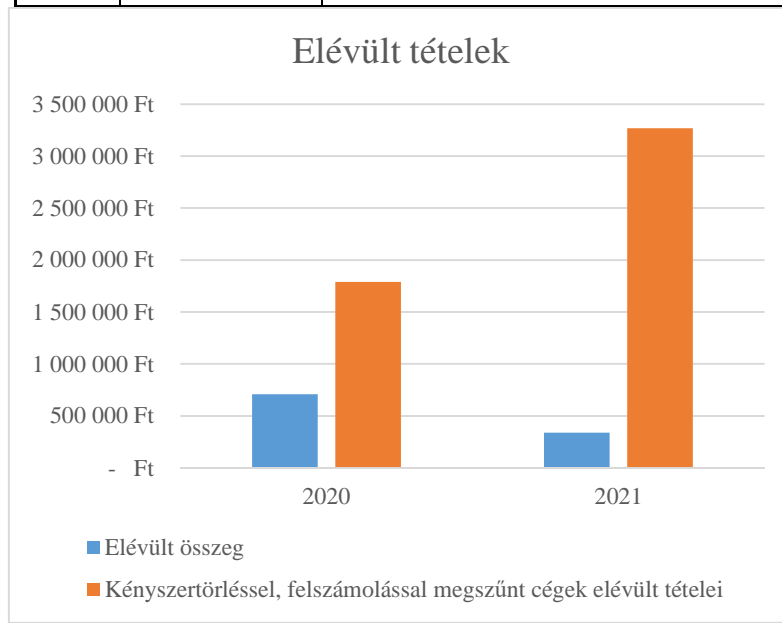
Behajthatatlan követelések:

Az Avt. 20. § (1) bekezdése alapján behajthatatlannak minősítheti és a tartozás végrehajthatóvá válásáig, illetve a végrehajtáshoz való jog elévüléséig ezen a jogcímen nyilvántartott tartozások:

Behajthatatlan követelések	
Adónem	Összeg
Helyi iparüzési adó	738 800 Ft
Pótlék	260 017 Ft
Bírság és végrehajtási ktg.	455 000 Ft

Elévült tételek:

Elévült tételek		
Adóév	Elévült összeg	Kénysztöreléssel, felszámolással megszűnt cégek elévült tételei
2020	709 752 Ft	1 789 786 Ft
2021	339 752 Ft	3 267 877 Ft



Végrehajtás:

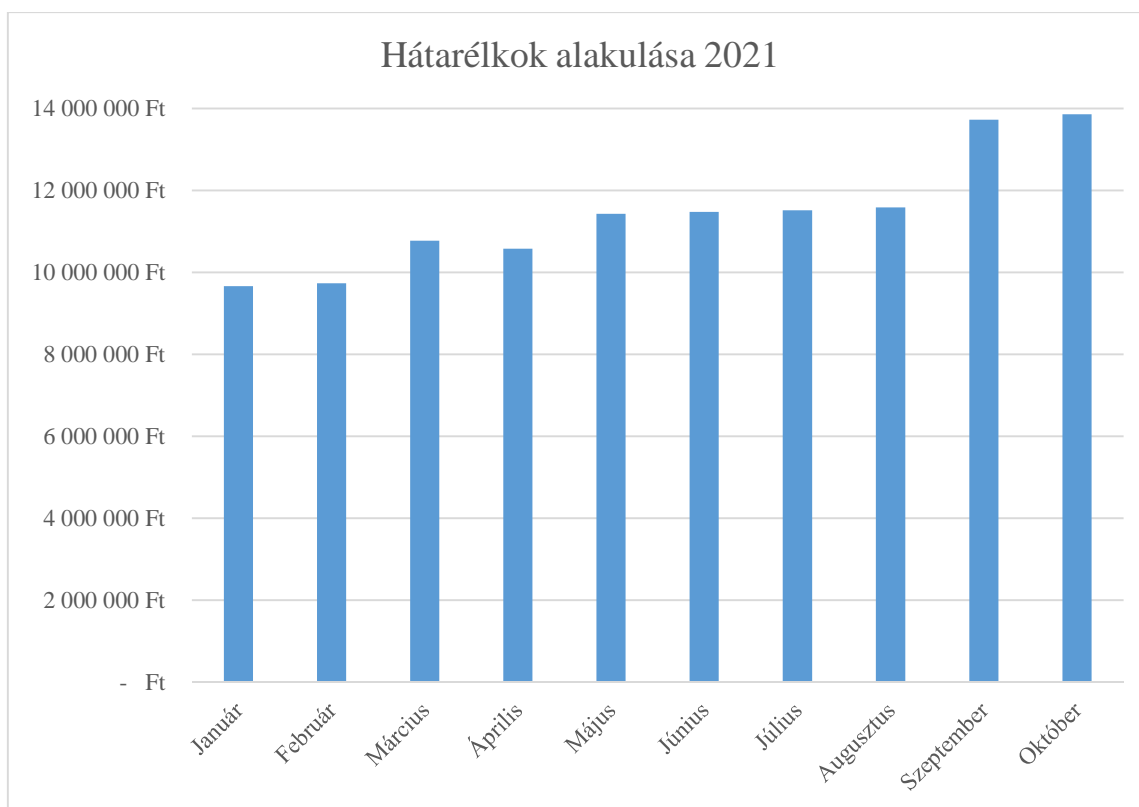
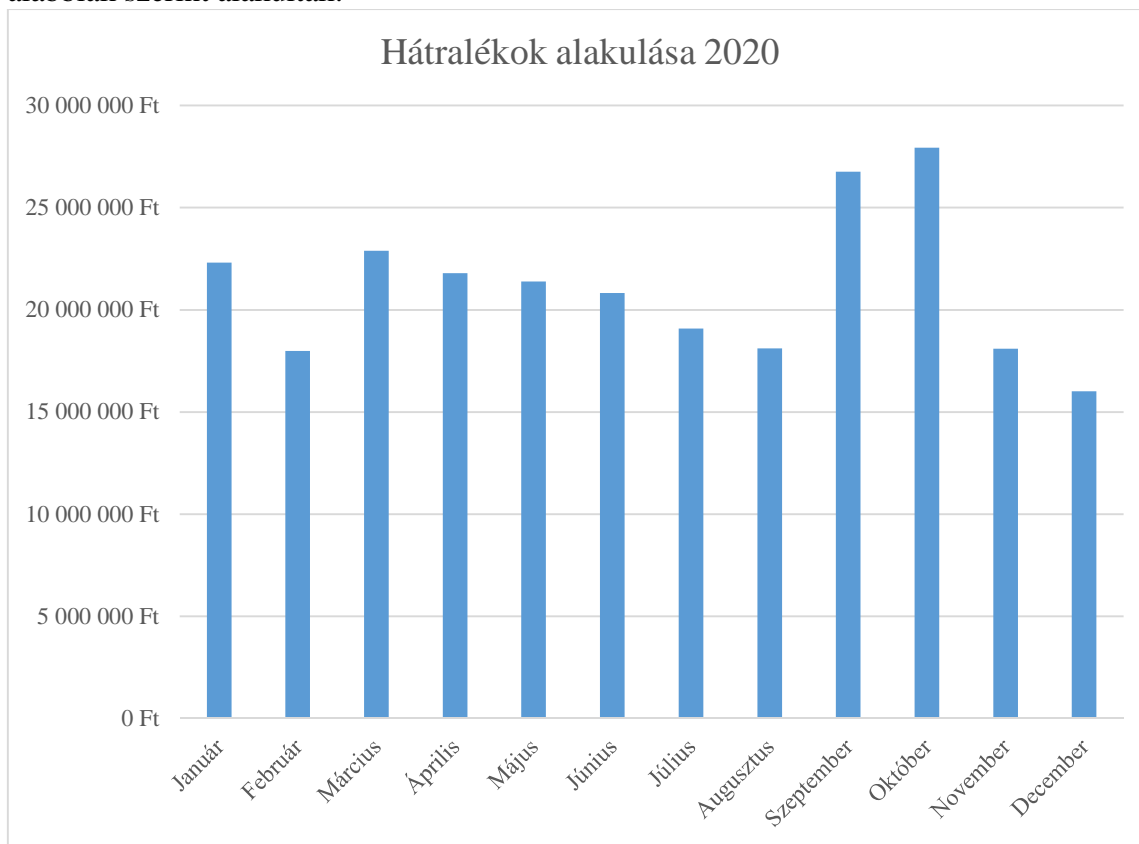
A 2020-as adóévben az adóhátralékok rendezése érdekében 195 felszólító levél került kiküldésre ebből 79 elektronikusan (49 egyéni vállalkozó és 30 gazdasági társaság) és 116 postai úton került kiküldésre. A 2021-es adóévben a 62 felszólító levélből 50 elektronikus úton (18 egyéni vállalkozó és 32 gazdasági társaság) és 12 postai úton került kiküldésre.

Azon adózók esetében, akik a felszólító levél átvételét követő 15 napon belül nem rendezték a tartozásaikat végrehajtási eljárás lefolytatására került sor. Azt hogy milyen végrehajtási cselekmények lefolytatására került sor az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtás		
	2020	2021
Felszólító levél	195	62
Részletfizetést kérelmezett	7	2
Hatósági beszedési megbízás	18	9
Letiltási rendelvény	16	1
Elidegenítési és terhelési tilalom	1	0
Jelzlálogjog bejegyzés	0	2

A 2020-as adóévben a végrehajtási eljárások lefolytatását befolyásolta az is, hogy az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet során a végrehajtással kapcsolatban teendő intézkedésekről szóló 2020. június 17. napjáig hatályos 57/2020. (III. 23.) Korm. rendelet 9. § alapján e rendelet hatálybalépésének napjától **szüneteltetni** kellett az e rendelet hatálybalépésének napján **az**

adóhatóság előtt folyamatban lévő, az adóhatóság által fogantatandó végrehajtásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (a továbbiakban: Avt.) szerint fogantatított végrehajtási eljárásokat. A felszólító levelek, a végrehajtás és az elévült tételek rendezésének eredményeként a hátralékok az alábbiak szerint alakultak:



Egyéb, 2021. évi adóigazgatási feladatok:

adóigazolás kiadása: 8 esetben

adó- és értékbizonyítványok kiállítása: 139 esetben

A 2020. évi Kormányhivatal által tartott ellenőrzés javaslatait figyelembe véve jártunk el a 2021. évben az adó- és értékbizonyítványok kiállítását tekintve. Minden olyan ingatlant, melyről legalább egy évnél korábban állítottunk ki bizonyítványt, helyszíni szemlét tartottunk. A szemle során fényképfelvételeket készítünk, melyek a helyszíni szemléről készített jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Az érték meghatározása során összehasonlító értékelést végzünk, melyhez a kommunális adó, valamint a telekadó adatbejelentésekhez mellékelve benyújtott adás-vételi szerződések alapján táblázatot vezetünk. A táblázatban szerepelnek az összegén kívül az ingatlanok ismert sajátosságai. Az értékelt ingatlan ügyiratába a táblázatban található hasonló adottságokkal rendelkező ingatlanok közül 3 db-ot nevezünk meg összehasonlításképp.

Bordány, 2021. november 12.

Dr. Fodor Ákos
jegyző