

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

B o r d á n y

Önkormányzati Képviselő- testületének 2022. május 5-én megtartott soros nyílt üléséről

I. N A P I R E N D

1. Beszámoló a két képviselő testületi ülés közti fontosabb eseményekről, polgármesteri döntésekről; tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat bizottságainak döntéseiről
Előadó: Tanács Gábor, polgármester
2. A településkép védelméről szóló 1/2019 (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: dr. Fodor Ákos, jegyző
3. Döntés a Benke Gedeon u. felújítását végző vállalkozó személyéről
Előadó: Tanács Gábor, polgármester
4. Döntés a településfejlesztési eszközök beszerzéséről
Előadó: Tanács Gábor, polgármester
5. Döntés a Park tér 4. bérlakás felújítását végző vállalkozó személyéről
Előadó: Tanács Gábor, polgármester
6. Döntés az Apraja- falva Óvoda és Bölcsőde felújítását végző vállalkozó személyéről
Előadó: Tanács Gábor, polgármester
7. Bordány külterület 04/60 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére irányuló adás- vételi szerződés jóváhagyásáról
Előadó: Tanács Gábor, polgármester
8. Döntés a Bordány, belterület 214 hrsz.-ú ingatlan részleges értékesítéséről
Előadó: Tanács Gábor, polgármester
9. Döntés a Bordány, külterület 013/2 hrsz.-ú tanyaingatlan értékesítéséről
Előadó: Tanács Gábor, polgármester
10. Döntés a benyújtott járdaépítési pályázatokról és az új járdaépítési pályázat kiírásáról
Előadó: Kiss- Patik Péter, alpolgármester
11. Egyebek, Interpellációk, kérdések

II. A KÉPVISELŐ-TESTÜLET RENDELETEI ÉS HATÁROZATAI

--SZÁM:	TÁRGY:	OLDAL:
47/2022.(V.05.)Kt.	Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. május 5-én megtartott ülése napirendjének elfogadása	1.
48/2022.(V.05.)Kt.	Beszámoló a két képviselő testületi ülés közti fontosabb eseményekről, polgármesteri döntésekről; tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat bizottságainak döntéseiről	2.
3/2022.(V.09.)Ö.r.	A településkép védelméről szóló 1/2019 (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról	4.
49/2022.(V.05.)Kt.	Döntés a Benke Gedeon u. felújítását végző vállalkozó személyéről	4.
50/2022.(V.05.)Kt.	Döntés a településfejlesztési eszközök beszerzéséről	5.
51/2022.(V.05.)Kt.	Döntés a Park tér 4. bérlakás felújítását végző vállalkozó személyéről	6.
52/2022.(V.05.)Kt.	Döntés az Apraja- falva Óvoda és Bölcsőde felújítását végző vállalkozó személyéről	6.
53/2022.(V.05.)Kt.	Bordány külterület 04/60 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére irányuló adás- vételi szerződés jóváhagyásáról	7.
54/2022.(V.05.)Kt.	Döntés a Bordány, belterület 214 hrsz.-ú ingatlan részleges értékesítéséről	8.
55/2022.(V.05.)Kt.	Döntés a Bordány, külterület 013/2 hrsz.-ú tanyaingatlan értékesítéséről	9.
56/2022.(V.05.)Kt.	Döntés a benyújtott járdaépítési pályázatokról és az új járdaépítési pályázat kiírásáról	10.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Bordány nagyközségben, a képviselő- testület 2022. május 5-én megtartott soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Faluház és Könyvtár, díszterem

<u>Jelen vannak:</u>	Tanács Gábor	polgármester
	Frankné Varga Katalin	képviselő
	Kálmán Lénárd	képviselő
	Kiss-Patik Péter	képviselő
	Szilágyiné Tari Gyöngyi	képviselő

	Dr. Fodor Ákos	jegyző
--	----------------	--------

<u>Igazoltan távol:</u>	Fodor Csaba	képviselő
	Dr. Juhász Anikó	képviselő

<u>Jelenlévő meghívottak:</u>	Lázárné Borbola Márta	intézményvezető
	Farkasné Lippai Ágota	intézményvezető
	Börcsök Roland	intézményvezető
	Kormos Izabella	igazgatási főelőadó
	Szilágyiné Godó Mónika	penzügyi főelőadó

Tanács Gábor polgármester köszönti a képviselő- testületi ülésen megjelenteket. Jelzi, hogy Dr. Juhász Anikó és Fodor Csaba képviselők igazoltan vannak távol. Megállapítja a testület határozatképességét, az ülést megnyitja, majd ismerteti a napirendi pontokat. Kéri a szavazást a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján a napirendet 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

47/2022.(V.05.)Kt.

Tárgy: Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének 2022. május 5-én megtartott ülése napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete az előterjesztés szerint elfogadja a 2022. május 5-i ülés napirendjét.

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző

NAPIREND

1. Beszámoló a két képviselő testületi ülés közti fontosabb eseményekről, polgármesteri döntésekről; tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat bizottságainak döntéseiről
2. A településkép védelméről szóló 1/2019 (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Döntés a Benke Gedeon u. felújítását végző vállalkozó személyéről
4. Döntés a településfejlesztési eszközök beszerzéséről
5. Döntés a Park tér 4. bérlakás felújítását végző vállalkozó személyéről
6. Döntés az Apraja- falva Óvoda és Bölcsőde felújítását végző vállalkozó személyéről
7. Bordány külterület 04/60 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére irányuló adás- vételi szerződés jóváhagyásáról
8. Döntés a Bordány, belterület 214 hrsz.-ú ingatlan részleges értékesítéséről
9. Döntés a Bordány, külterület 013/2 hrsz.-ú tanyaingatlan értékesítéséről
10. Döntés a benyújtott járdaépítési pályázatokról és az új járdaépítési pályázat kiírásáról
11. Egyebek, Interpellációk, kérdések

I. NAPIREND

Beszámoló a két képviselő testületi ülés közti fontosabb eseményekről, polgármesteri döntésekről; tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat bizottságainak döntéseiről

Előadó: Tanács Gábor polgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor polgármester tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztést elektronikusan megkapták, kiegészítésként elmondja, hogy a TOP-PLUSZ pályázati konstrukció keretében három pályázat benyújtásának előkészítéséről intézkedett, árajánlatok bekérése megtörtént, a legkedvezőbb ajánlatok kiválasztását követően a Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.-vel (székhely: 6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 2-4. 1. a szerződéskötés megtörtént. A projektelkészítés költsége elszámolható lesz, nyertes pályázat esetén. . Kérdés, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a beszámolót.

48/2022.(V.05.)Kt.

Tárgy: Beszámoló a két képviselő testületi ülés közti fontosabb eseményekről, polgármesteri döntésekről; tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat bizottságainak döntéseiről

HATÁROZAT

Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete egyetért a polgármester két ülés közötti döntéseivel, valamint a 41/2022.(III.24.)Kt., 44/2022.(III.24.)Kt., 45/2022.(III.24.)Kt. és a 46/2022.(III.24.)Kt. számú határozatok végrehajtásával, egyúttal tudomásul veszi a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző

II. NAPIREND

A településkép védelméről szóló 1/2019 (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: dr. Fodor Ákos, jegyző

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor, polgármester részletesen elmondja, hogy Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete 2019 év elején alkotta meg a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletét. Az eltelt évek során szerzett tapasztalatok alapján szükségesség vált a normaszöveg pontosítása, gyakorlati tapasztalatokhoz történő igazítása. A 2016. évi LXXIV. törvény rendelkezései 2021. július 1. napján jelentősen módosultak, a településképi véleményezési eljárás, a településképi bejelentési eljárás illetve a településképi kötelezési eljárás tekintetében a képviselő- testületnek lehetőségében áll a hatáskör gyakorlását önkormányzati szerv részére delegálni. Ezen általános indokok tették szükségessé a rendelet módosításának kezdeményezését.

Partnerségi egyeztetés lefolytatására került sor; egy lakossági észrevétel érkezett. Az észrevétel értelmezési kérdést tartalmazott, a kérdés megválaszolása megtörtént. A partnerségi egyeztetés során a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság észrevételt nem tett. A Csongrád- Csanád Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda a rendeletmódosítással kapcsolatban részletes véleményt fogalmazott meg, amely nem csak szakmai észrevételt, de jogalkotással kapcsolatos észrevételeket is tartalmazott. Tekintettel az észrevételben foglaltakra, Bordányi Polgármesteri Hivatal a Csongrád- Csanád Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály iránymutatását kérte. A Törvényességi Felügyeleti Osztály megvizsgálta a rendelettervezetet; tájékoztatása szerint az a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő így a Főépítész Iroda észrevételeit célszerűségi javaslatként tanácsolták figyelembe venni. A Főépítész Iroda véleménye alapján a tervezetben a következőkben módosításokra került sor: bevezető része tekintetében pontosításra került sor; a „mobil lakóház” kifejezés definiálására került; a 31. § (1) és (2) bekezdése módosítására került sor; illetve a 36.§ (7) bekezdésének módosítására került sor. A Törvényességi Osztály állásfoglalására tekintettel a Főépítész Iroda egyéb javaslatai alapján a tervezet további módosítására nem kerül sor. Bordány település belterületén egyre nagyobb számban jelennek meg lakásként használatba vett mobilházak, konténerházak, ennek okán szükségessé vált ezen jelenség szabályozása, korlátozása. A tetőfedés anyagának előírásának pontosítását a gyakorlati tapasztalatok és jogalkalmazói visszajelzések tették szükségessé. A településképi véleményezési eljárás, a településképi

kötelezési eljárás tekintetében a hatáskör a jegyző részére kerülne telepítésére a tervezet elfogadása esetén. Kéri az előterjesztés elfogadását.

Tanács Gábor polgármester, Kérdés, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást a rendeletmódosítás elfogadásáról.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a rendeletmódosítást.

Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének 3/2022.(V.09.) önkormányzati rendelete
A településkép védelméről szóló 1/2019 (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövege külön mellékelve

III. NAPIREND

Döntés a Benke Gedeon u. felújítását végző vállalkozó személyéről

Előadó: Tanács Gábor, polgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy négy ajánlat érkezett, a kiküldött előterjesztés alapján a NORBO-Ép Kft. adta a legalacsonyabb ajánlatot 26.565.652,-Ft összegben. Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a legalacsonyabb árajánlatot tevő vállalkozót javasolta elfogadásra. Kérdezi, kérdés, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

49/2022.(V.05.)Kt.

Tárgy: Döntés a Benke Gedeon u. felújítását végző vállalkozó személyéről

HATÁROZAT

- 1./ Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a beérkezett árajánlatok alapján, a legkedvezőbb ajánlattevőt a NORBO-ÉP Kft. (6728 Szeged, Dorozsmai út 35. Adószám: 24074070-2-06) bízta meg a munkálatokkal, a cég által vállalt kivitelezési ár 20.917.836,- Ft + ÁFA, azaz bruttó Huszonhatmillió-ötszázhatvanötezer-hatszázötvenkettő forint.
- 2./ A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés előkészítésére, aláírására.

Határidő: 2022. június 30.

Felelős: Tanács Gábor polgármester

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 3./ NORBO-ÉP Kft

- 4./ Pénzügyi csoport
- 5./ Irattár

IV. NAPIREND

Döntés a településfejlesztési eszközök beszerzéséről

Előadó: Tanács Gábor, polgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy elektronikusan kiküldésre került az előterjesztés. pénzügyi bizottság tárgyalta. Kommunális eszközök beszerzésére kértek ajánlatokat, traktor, pótkocsi, illetve tolólapra. Három ajánlat érkezett, az egyik cég csak két eszközre tudott árajánlatot adni, így csak két cég ajánlata közül tudnak dönteni. A legalacsonyabb árajánlat a Traktor Trade Kft. adta összesen bruttó 14.795.500,-Ft összegben. Javasolja elfogadásra. Kérdezi, kérdés, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

50/2022.(V.05.)Kt.

Tárgy: Döntés a településfejlesztési eszközök beszerzéséről

HATÁROZAT

- 1./ Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a beérkezett árajánlatok alapján, a Traktor-Trade Kft. (6800 Hódmezővásárhely, Pipas u. 44. Adószám: 23128255-2-06) bízta meg a beszerzésekkel, a cég által vállalt beszerzési ár 11.650.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó Tizennégymillió-hétszázkilencvenötezer-öttszáz forint.
- 2./ A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés előkészítésére, aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Tanács Gábor polgármester

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 3./ Traktor-Trade Kft.
- 4./ Pénzügyi csoport
- 5./ Irattár

V. NAPIREND

Döntés a Park tér 4. bérlakás felújítását végző vállalkozó személyéről

Előadó: Tanács Gábor, polgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy elektronikusan kiküldésre került az előterjesztés. pénzügyi bizottság tárgyalta. Három ajánlat érkezett, a legalacsonyabb árajánlatot NORBO-Ép Kft. adta összesen bruttó 19.581.484,-Ft összegben, Javasolja elfogadásra. Kérdezi, kérdés, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

51/2022.(V.05.)Kt.

Tárgy: Döntés a Park tér 4. bérlakás felújítását végző vállalkozó személyéről

H A T Á R O Z A T

- 1./ Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a beérkezett árajánlatok alapján, a legkedvezőbb ajánlattevőt a NORBO-ÉP Kft. (6728 Szeged, Dorozsmai út 35. Adószám: 24074070-2-06) bízta meg a munkálatokkal, a cég által vállalt kivitelezési ár 15.418.491,- Ft + ÁFA, azaz bruttó Tizenkilencmillió-öttszáznyolcvanegyezer-négyszáznyolcvannégy forint.
- 2./ A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés előkészítésére, aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Tanács Gábor polgármester

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 3./ NORBO-ÉP Kft.
- 4./ Pénzügyi csoport
- 5./ Irattár

VI. N A P I R E N D

Döntés az Apraja- falva Óvoda és Bölcsőde felújítását végző vállalkozó személyéről

Előadó: Tanács Gábor, polgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy elektronikusan kiküldésre került az előterjesztés. pénzügyi bizottság tárgyalta. Három ajánlat érkezett, a legalacsonyabb árajánlatot NORBO-Ép Kft. adta összesen bruttó 41.529.028,-Ft összegben, Javasolja elfogadásra. Kérdezi, kérdés, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

52/2022.(V.05.)Kt.

Tárgy: Döntés az Apraja- falva Óvoda és Bölcsőde felújítását végző vállalkozó személyéről

HATÁROZAT

- 1./ Bordány Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testülete (továbbiakban: Képviselő-
testület) a beérkezett árajánlatok alapján, a legkedvezőbb ajánlattevőt a NORBO-ÉP Kft.
(6728 Szeged, Dorozsmai út 35. Adószám: 24074070-2-06) bizza meg a munkálatokkal,
a cég által vállalt kivitelezési ár 32.700.022,- Ft + ÁFA, azaz bruttó Negyvenegymillió-
ötszázhuszonkilencezer-huszonnyolc forint.
- 2./ A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés előkészítésére, aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Tanács Gábor polgármester

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 3./ NORBO-ÉP Kft.
- 4./ Pénzügyi csoport
- 5./ Irattár

VII. N A P I R E N D

Bordány külterület 04/60 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére irányuló adás- vételi szerződés jóváhagyásáról

Előadó: Tanács Gábor, polgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy elektronikusan kiküldésre került az előterjesztés. Bordány külterület 04/60 hrsz. alatt felvett 6846 m² beépítetlen terület értékét 972.132,- Ft összegben határozták meg, előszerződés készült, a vevő foglalként 2021. június 02. napján 172.132,- Ft-ot már megfizetett, így a fennmaradó 800.000,-Ft-ot kell még a vevőnek fizetni. A pénzügyi bizottság tárgyalta elfogadásra javasolta. Javasolja a képviselő-
testület felé elfogadásra a végleges szerződés megkötéséhez. Kérdezi, kérdés, javaslat,
hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

53/2022.(V.05.)Kt.

Tárgy: Bordány külterület 04/60 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére irányuló adás- vételi szerződés jóváhagyásáról

HATÁROZAT

1. Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a Bordány külterület 04/60 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére irányuló adásvételi szerződést azzal a kitételrel hagyja jóvá, hogy az előszerződésben meghatározott, a terület vállalkozás céljára történő hasznosítását biztosító eszközök továbbra is fennmaradjanak.
2. A fenti kitételrel a Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 3./ Gallai Gyula
- 4./ Pénzügyi csoport
- 5./ Irattár

VIII. NAPIREND

Döntés a Bordány, belterület 214 hrsz.-ú ingatlan részleges értékesítéséről

Előadó: Tanács Gábor, polgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy elektronikusan kiküldésre került az anyag. A pénzügyi bizottság tárgyalta, nem támogatja az eladást, javaslatuk, hogy a 212 hrsz.-ú terület határvonalát kiegyenesíteni (mellékelt térkép szerint), csereszerződésben megegyezni a tulajdonossal. Támogatja a bizottság javaslatát, felkéri a jegyzőt tárgyaljon az ingatlan tulajdonosával. Kérdezi, kérdés, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

54/2022.(V.05.)Kt.

Tárgy: Döntés a Bordány, belterület 214 hrsz.-ú ingatlan részleges értékesítéséről

HATÁROZAT

Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a megtárgyalta a Bordány, belterület 214 hrsz.-ú ingatlan részleges értékesítésére irányuló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő- testület a későbbi tervezett fejlesztések okán a 214 hrsz.-ú ingatlan részleges, vagy teljes értékesítését nem támogatja. Tekintettel azonban arra, hogy a szóban forgó területen a fejlesztések csak a későbbiekben indulnak meg, az Önkormányzat igény esetén lehetőséget biztosít a tervezett Tessedik Sámuel u. meghosszabbításával kialakuló utca és a Bordány belterület 212 hrsz.-ú ingatlanok által behatárolt terület bérbeadására.
2. A Képviselő- testület továbbá kifejezi együttműködési szándékát, hogy a Bordány belterület 214 hrsz.-ú és a 212 hrsz.-ú ingatlan határvonala telekalakítási eljárással rendezésre kerüljön.

3. A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az 1. 2. pontban meghatározott ügyekben való tárgyalásra.

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 3./ Kiss Attila tulajdonos
- 4./ Pénzügyi csoport
- 5./ Irattár

IX. NAPIREND

Döntés a Bordány, külterület 013/2 hrsz.-ú tanyaingatlan értékesítéséről
Előadó: Tanács Gábor, polgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Tanács Gábor polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy elektronikusan kiküldésre került az anyag. A pénzügyi bizottság tárgyalta. Röviden elmondja, hogy a tanya területe 3237 m2 Mező dűlőben található, a tanyát egy idős bácsi szükséglakásként kapta amikor a belvíz miatt a tanyáját életveszélyessé nyilvánították, elhunyt a bácsi így megüresedett az épület, eléggé romos a tanya, amelyet nem érdemes felújítani, ezért javasolja értékesítésre, annyit még hozzáfűz, hogy a mellette lévő földterületet egy cég telephelyként bérel, érdemes lenne tárgyalni velük az ingatlan megvásárlásáról. Kérdezi, kérdés, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

55/2022.(V.05.)Kt.

Tárgy: Döntés a Bordány, külterület 013/2 hrsz.-ú tanyaingatlan értékesítéséről

HATÁROZAT

Bordány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő- testülete a támogatja a Bordány, külterület 013/2 ingatlan értékesítését. A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatok megküldésére, a tárgyalások lefolytatására.

A Képviselő- testület felhívja a polgármestert, hogy a tárgyalások eredményéről a Képviselő- testület részére számoljon be.

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 4./ Pénzügyi csoport
- 5./ Irattár

X. NAPIREND

Döntés a benyújtott járdaépítési pályázatokról és az új járdaépítési pályázat kiírásáról
Előadó: Kiss-Patik Péter alpolgármester

Írásbeli előterjesztés mellékelve.

Kiss- Patik Péter alpolgármester elmondja, hogy 2022. évre meghirdetett járdaszakasz megépítésére az előzetesen várt támogatási igénynél nagyobb mennyiségű kérelem érkezett, valamint négy család járda-felújítási programra nyújtott be igénylést, ezen kérelmek sorsáról is szeretnének dönteni. Járdaépítési program döntéselőkészítési részében figyelembe vették az egyre nehezebb építőanyag beszerzést, illetve a folyamatosan emelkedő árakat is, ezért az érvényes pályázatokat benyújtó kérelmek mindegyikét szeretnék támogatásban részesíteni. Javasolja elfogadásra a testület felé

Tanács Gábor polgármester kérdezi, kérdés, javaslat, hozzászólás? Nincs. Kéri a szavazást.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

56/2022.(V.05.)Kt.

Tárgy: Döntés a benyújtott járdaépítési pályázatokról és az új járdaépítési pályázat kiírásáról

HATÁROZAT

1. Bordány Nagyközség Önkormányzata a Képviselő-testület márciusi ülésén döntött a 2022. évi költségvetésében 1 millió forint elkülönítéséről közösségi lakossági járdaépítési munkák támogatására. A keretet további 2 millió forinttal egészíti ki a képviselő-testület. Mindezek figyelembe vételével a testület, a 3 millió forintos keret terhére az alábbi utcák és pályázó közösségek járdafejlesztéséhez járul hozzá:

- 1. Dudás utca 19. szám előtti és melletti – összesen 39 fm** (Czékus Zsuzsanna által benyújtott pályázat)
- 2. Bartók Béla utca 17. szám előtti – összesen 18 fm** (Süvegesné Kegyes Klaudia által benyújtott pályázat)
- 3. Zákányszéki út 19. és 21. szám előtti – összesen 40 fm** (Lázár Róbert és szomszédja által benyújtott pályázat)
- 4. Erkel utca 14. szám előtti – összesen 18 fm** (Bálintné Gyuris Ágnes által benyújtott pályázat)
- 5. Kossuth utca 142. szám előtti és melletti – összesen 107 fm** (Szécsényi Zoltán által benyújtott pályázat)
- 6. Kossuth utca 165. szám előtti – összesen 20 fm** (Juhász Péterné által benyújtott pályázat)
- 7. Teréz utca 36., 36/2. és 38. szám előtti – összesen 70 fm** (Csonka Józsefné és szomszédok által benyújtott pályázat)
- 8. Úrhajós utca 14. és 16. szám előtti – összesen 40 fm** (Márki Györgyné és szomszédja által benyújtott pályázat)
- 9. Juhász Gyula utca 11., 13., 15., 17., 19. és 21. szám előtti – összesen 120 fm** (Mihálffy László és szomszédok által benyújtott pályázatok)
- 10. Liszt Ferenc utca 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9. szám előtti – összesen 162 fm** (Hegyközi Tivadar és szomszédok által benyújtott pályázat)

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatott pályázó közösségek vezetőivel a szükséges megállapodásokat, szerződéseket kösse meg, ezt követően pedig a lakókkal egyeztetve intézkedjen a sóder és cement helyszínre történő kiszállításáról.
3. A Képviselő-testület 2022. július 15-ki határidővel pályázatot ír ki Községi Járdafelújítási Programra. Ezen munkálatokhoz négyzetméterenként 12,5 kg cementet és 0,075 m³ sódert biztosít az önkormányzat. A jelenlegi épület előtt található járdalapok az ott lakó családok tulajdonába kerülnek.

A határozatról értesül:

- 1./ Tanács Gábor polgármester
- 2./ Dr. Fodor Ákos jegyző
- 4./ Pénzügyi csoport
- 5./ Irattár

Tanács Gábor polgármester bejelenti, hogy mivel nincs több napirendi pont az ülést berekeszti.

Kmf.



Tanács Gábor
polgármester



Dr. Fodor Ákos
jegyző