

Helyszín kód: 4931

Bérbeadó neve: Bordány Községi Önkormányzat

Bérbeadó címe: 6795 Bordány, Benke Gedeon u. 44.

Tárgy: **Indikatív vételi ajánlat**

Tisztelt **Bordány Községi Önkormányzat!**

Az Önkormányzat és a Vantage Towers közötti, **Bordány 013/10 helyrajzi számú** ingatlanra létrejött bérleti szerződés tárgyát képező ingatlanrész vonatkozásában – azaz kizárólag a bérelt területre –, az alábbi indikatív vételi ajánlatot tesszük Bordány Községi Önkormányzat részére, mint az ingatlan bérbeadójának és tulajdonosának.

Ajánlatunk **tulajdonjog alapítás** esetén egyszeri összegű **10.600.000,- Ft** (+ÁFA, amennyiben alkalmazandó).

A tulajdonjog alapításával összefüggő szerződés ügyvédi költsége, valamint az ingatlannyilvántartásba történő bejegyzéssel összefüggő valamennyi költség Társaságunkat terheli.

Szeretném felhívni a figyelmüket, az indikatív ajánlatunk Önök általi elfogadása esetén, azt Társaságunk vezetőségének még jóvá kell hagynia. Az ajánlati összeg tartalmazza a megvásárlásra kerülő ingatlanhoz való bejutást biztosító szolgalmi jogot, amennyiben szükséges, valamint az energiaellátás folyamatos biztosításának fenntartását.

Az ingatlan eladásához valamennyi tulajdonostárs, elővásárlásra jogosult, illetve az esetleges jelzálogjog jogosult hozzájárulása, beleegyezése is szükséges.

Az adásvételi szerződés megkötésének időpontját követő időszakra már kifizetett bérleti díj az adásvételi szerződésben rögzített eladási árba beszámításra kerül.

Az ajánlatunkban foglalt vételár üzleti titkot képez, azt a legszigorúbb üzleti titoktartás szabályai szerint kell kezelni, és titokban tartani. Kérjük tartózkodjanak az üzleti titok harmadik személyek részére történő átadásától, vagy bármilyen módon történő nyilvánosságra hozatalától. Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy tekintettel az üzleti titok jellegére, a titoktartási kötelezettség időbeli korlátozás nélkül fennmarad, függetlenül az egyeztetések kimenetétől.

Kérem, legyenek kedvesek áttekinteni ajánlatunkat és a balazs.kisban1@vantagetowers.com e-mail címen vagy a +36 70 408 1078 telefonszámon a részemre visszajelezni szíveskedjenek!

Budapest, 2022. június 16.

Köszönettel,



Kisbán Balázs
Vantage Towers Zrt.

**VANTAGE
TOWERS**

Vantage Towers Zrt.
1096 Budapest,
Lechner Ödön fasor 6.
Adószám: 28749251-2-43

