

TERVEZŐI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

KABOR TERV Kft.

Székhely: 6724 Szeged, Vág u. 9/A I. emelet 5.

Cégjegyzék szám: 06-09-027270

Adószám: 27438233-2-06

Bankszámlaszám: 107000062-72871838-51100005

Képviseli: Krizsán Katalin ügyvezető

telefon: +36 70 5926178

e-mail: kaborkft@gmail.com

mint Tervező, másrészről a

Bordány Nagyközség Önkormányzata

Képviseli: Tanács Gábor polgármester

adószám: 15726652-2-06

székhelye: 6795 Bordány Benke Gedeon u. 44.

bankszámlaszám: 10402142-21423516-00000000

mint Megrendelők között az alábbi általános és csatolt különleges feltételekkel.

1./ Megrendelő megbízása alapján a szerződés tárgya:

ATOP_PLUSZ-1.1.1-21-CS1-2022-00013 azonosítószámú, „Bordány konyhafejlesztés” című projekt keretében: Bordány, Kossuth u. 58. Hrsz.: 439. alatti meglévő meglévő étterem főzőkonyha felújítás, bővítés építési kiviteli terv tervdokumentáció készítése, (Építészet, statika, gépészet, elektromos, Tűzvédelem, Konyhatechnológia, akadálymentes terv, környezetvédelem, árazott és árazatlan tervezői költségbecslés készítése.

2./ Tervező vállalja az 1. pontban rögzített szolgáltatás tervezési program szerinti elvégzését az alábbi műszaki tartalommal.

312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, a 253/1997. (XII.13.) Korm. rendelet, a 191/2009. (IX.15.) Kormány rendeletés hatályos jogszabályok szerint

Kiviteli terv:

- Helyszínrajz	m 1:500
- Zöldterületi fedettség és beépítettségi idomterv	m 1:200
- Alaprajzok	m 1:100
- Metszetek	m 1:100
- Homlokzatok	m 1:100
- Burkolattervek	m 1:50
- Lapostető terv	m 1:50
- Konzignációs tervek	m 1:50
- Rámpaterv	m 1:50
- Építész részletek	m 1:50
- Állapotterv tervdokumentáció	
- Építménymagasság számítási terv	m 1:100
- Építészeti műszaki leírás	

- Statisztikai adatlap

Szakági munkarészek:

- Tartószerkezeti műszaki leírás
- Elektromos műszaki leírás
- Épületgépész műszaki leírás
- Környezetvédelmi műszaki leírás
- Konyha technológiai műszaki leírás
- Tűzvédelmi műszaki leírás
- Akadálymentes terv és leírás

3./Megrendelő a tervezési tevékenység végzéshez szükséges alábbi adatokat a szerződés visszaigazolásával egy időben, vagy külön megegyezés szerint rendelkezésre bocsátja:

- Helyszíni bejárás biztosítása
- Részletes tervezési program és megrendelői igény írásban
- Közműellátás biztosítása, szolgáltatók felé történő igény bejelentése

Ha a tervezési munka elkészítéséhez a szerződésben megjelölt adatokon túlmenően Megrendelői adatszolgáltatás (intézkedés) válik szükségessé, a Megrendelő a kézhezvételétől számított 5 – öt – napon belül az adatokat a Tervező rendelkezésére bocsátja, illetőleg az intézkedést megteszi. Az adatszolgáltatási kötelezettség elmulasztásából eredő mindennemű következményért a felelősség Megrendelőt terheli. Adatszolgáltatás elmulasztása esetén Tervező jogosult új tervezési határidő megállapítására.

Tervező a tervezés során funkcionális, szerkezeti, anyaghasználati, valamint műszaki megoldásokra vonatkozó egyeztetést tart. Az egyeztetéseken a Megrendelőt minden esetben teljes körű nyilatkozatra feljogosított személy ill. személyek képviselik.

4./ Kiviteli terv: 2023. augusztus 25.

5./ Tervezőt a szerződésben vállalat tevékenységéért: **9.350.000,- Ft + Áfa, mindösszesen: 11.874.500,- azaz Tizenegymillió-nyolcszázhetvennégyezer-ötszáz forint** illeti meg.

7./ A szerződés aláírásának határideje a Megrendelő részéről: 2023. április 25.

A teljesítési határidő ajánlatát Tervező annak alapján ütemezte tervébe, hogy Megrendelő a kért határidőre jelen szerződést aláírja és közöttük jogérvényesen ezen szerződés határidőre létrejön valamint megrendelő a számlákat határidőre kiegyenlíti.

Megrendelő helyszíni képviselője : Tanács Gábor
Tervező helyszíni képviselője : Krizsán Katalin

8./ Megrendelő köteles a tervdokumentáció átvételekor Tervező által benyújtott számlát a benyújtástól számított 15 napon belül átutalással teljesíteni.

Tervező számlaszáma: CIB- 107000062-72871838-51100005

9./ Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítése érdekében szorosán együttműködnek, a tervezés során felmerülő esetleges véleménykülönbségeket a kölcsönös egyetértés szellemében, közvetlen tárgyalások útján kísérik meg rendezni.

- 10./ A szerződésben foglalt tervezési program műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltozása esetén a szerződést a szerződő felek közös megegyezéssel módosítják. A Tervezőn kívül álló okból bekövetkező esetleges meghiúsulás esetén a Tervező az addig már ténylegesen elvégzett munka leszámolására jogosult, ami vonatkozik még meg nem kötött szerződést megelőzően végzett munkarészekre is. (Megrendelésre végzett munka alapján.) A szerződésmódosítást a felek írásban kezdeményezik.
- 11./ Tervező a tervdokumentációt a szerződés létrejöttkor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások (szabványok, szabályzat stb.) figyelembe vételével, a megoldás módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően készíti el. Ha a tervdokumentáció ennek megfelel, és megrendelő az átvételt követő 8 napon belül a tervekkel kapcsolatban nem emel minőségi kifogást, a teljesítés e vonatkozásban szerződésszerű.
- 12./ A tervdokumentációban foglalt szellemi alkotás a Tervezők tulajdona.
A Megrendelő a tervdokumentációt a jelen szerződésben meghatározott esetben, egyszer használhatja fel, de továbbtervezésre másnak nem adhatja át.
- 13./ Jelen szerződés, valamint az ennek alapján átadott tervdokumentáció módosítása, kiegészítése hatályosan csak cégszerű aláírással ellátva történhet.
- 14./ Tervező a tervdokumentációt, 3 példány papír alapú, 1 példány digitálisformátumban, adja át Megrendelőnek.
- 15./ Megrendelő a Tervező által benyújtott, az érdekelt hatóságok, szakhatóságok, közmű üzemeltető vállalatok, stb. által felszámolt illetékeket, díjakat tervező díjon felül számla alapján megtéríti.
- 16./ Kötő kikötések:
Felek megállapodnak abban, hogy Tervező részéről történő késedelmes teljesítés ill. Megrendelő részéről történő késedelmes fizetés esetén a jegybanki alapkamat napi értékét tekintik szankciónak. Meghiúsulási kötbér mértéke a tervezési díj 15%-a.
- 17./ E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglaltak az irányadóak.
Szerződő felek ezen jogügyletből származó minden vitás kérdés eldöntésére kikötik a Szeged Járási Bíróság kizárólagos illetékességét.

Bordány, 2023. április 26.

Szeged, 2023. április



Megrendelő

Tervező

Pénzügyi ellenjegyzés:

Szilágyiné Godó Mónika
Pénzügyi főelőadó

